



# Comune di Roccarainola

## Città Metropolitana di Napoli

### LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. generale 250/n. sett. 21 del 12/05/2022

**OGGETTO:**

RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO MONUMENTALE ED ARCOLOGICO DEL CASTELLO, PALAZZO BARONALE ED AREE CIRCOSTANTI - II LOTTO DI COMPLETAMENTO. LIQUIDAZIONE ONERI COVID ALLA DITTA AGGIUDICATARIA CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE SCARL  
CIG: 6242901CDE

L'anno duemilaventidue, addì dodici del mese di Maggio, il Responsabile del Settore LAVORI PUBBLICI

Visto il D. Lgs 267/2000

Visto il D. Lgs 165/2001

**Premesso**

**Che** con Deliberazione di G.C. n. 26 del 08.04.2014 il progetto definitivo dell'intervento denominato "*Recupero e valorizzazione del parco monumentale ed archeologico del Castello, palazzo baronale ed aree circostanti – Il lotto*" veniva approvato per essere posto a base di appalto integrato, ai sensi dell'articolo 53, comma 2 lett. b) D. Lgs. n. 163.2006 e s.m.i.;

**Che** con Decreto Dirigenziale n. 984 del 18.12.2014 l'intervento denominato "*Recupero e valorizzazione del parco monumentale ed archeologico del Castello, palazzo baronale ed aree circostanti – Il lotto*" (CUP: D43J14000090002) veniva ammesso a finanziamento per l'importo complessivo di € 2.098.515,00 a valere sui fondi P.O. Campania FESR 2007/2013 – Obiettivo Operativo 1.9 Beni e siti culturali;

**Che** con Determinazione UTC Servizio LL.PP. n. 26 del 07.05.2015 veniva indetta la gara d'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento in parola;

**Che** a seguito espletamento della gara con Determinazione UTC Servizio LL.PP. n. 97 del 02.12.2015 veniva aggiudicato, in via definitiva, l'appalto integrato relativo ai lavori di "*Recupero e valorizzazione del parco monumentale ed archeologico del castello, palazzo baronale ed aree circostanti – Il lotto*" in favore della ditta Consorzio Stabile Grandi Opere Scarl, C.F./p. iva: 10712911006, con sede in Caserta (CE) alla via Colombo, 44 – cap. 81100, avendo conseguito il miglior punteggio e precisamente di 91,31 e avendo offerto un ribasso unico sull'importo dei lavori e della progettazione esecutiva pari al 5.40% e pertanto per il prezzo complessivo di € 1.450.630,00 di cui € 91.228,87 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per i lavori e per il prezzo di € 55.814,00 per le competenze tecniche relative alla progettazione esecutiva;

**Che** con Determinazione UTC Servizio LL.PP. n. 80 del 29.10.2015 veniva nominato l'arch. Michele Glorioso, in qualità di tecnico interno all'Ente, Direttore di Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

**Che** con verbale del 30.10.2015 si procedeva alla consegna parziale dei lavori, sotto riserva di legge, finalizzata, tra l'altro, alle opere provvisorie di cantiere, alla pulizia da erbacce, ramificazioni e quant'altro potesse impedire le successive operazioni e comunque limitatamente ai lavori previsti nel progetto definitivo;

**Che** in data 05.01.2016, con nota prot. 066, il RUP sospendeva i lavori, in analogia a quanto previsto dal comma 2 art. 158 DPR 207/2010, a seguito degli orientamenti di chiusura dei programmi operativi 2007/2013 che confermavano al 31/12/2015 il termine ultimo di ammissibilità alle spese sostenute dai beneficiari nell'ambito del POR Campania FESR 2007/2013;

**Che** con Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 130 del 01.06.2018 l'intervento denominato "*Recupero e valorizzazione del parco monumentale ed archeologico del Castello, palazzo baronale ed aree circostanti – Il lotto*" è stato ammesso a finanziamento a valere sulle risorse di cui alla DGR 613/2017 per l'importo complessivo di € 2.098.515,00;

**Che** il legale rappresentante del Comune di Roccarainola, in data 08.06.2018 prot. 3947, ha dichiarato di aver preso visione del Decreto Dirigenziale n. 130/2018 e di accettare tutte le condizioni ivi contenute regolanti i rapporti tra il Comune e la Regione Campania;

**Che** a seguito D.D. n. 130 del 01.06.2018 con nota del 08.06.2018, a mezzo pec, il RUP comunicava alla ditta aggiudicataria la riammissione a finanziamento dell'intervento da parte della Regione Campania;

**Che** altresì il RUP invitava, con nota prot. 4048 del 13.06.2018, l'arch. Glorioso, in qualità di Direzione Lavori a riprendere i lavori in quanto sussistevano tutte le condizioni e presupposti per la ripresa degli stessi;

**Che** con Verbale di ripresa parziale dei lavori del 14.06.2018 gli stessi avevano inizio il 20.06.2018 limitatamente alle opere prescritte dalla Direzione Lavori e sotto riserva di legge;

**Che** con verbale in data 25.06.2018 i lavori venivano sospesi;

**Che** in data 12.02.2019 prot. n. 1005 veniva acquisito il parere della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Napoli prot. 2122 del 12.02.2019;

**Che** con Determinazione n. g. 144 del 03.05.2019 veniva affidato il servizio di ingegneria ed architettura, nello specifico quale Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Pasquale Biagio Sirignano;

**Che** in data 20.12.2019 è stato stipulato il contratto di appalto integrato tra il Comune di Roccarainola e la ditta aggiudicataria Consorzio Stabile Grandi Opere Scarl, giusto rep. n. 6 e registrato all'Agenzia Entrate di Nola il 20.12.2019 al n. 11348;

**Che**, a seguito dimissioni di incarichi precedenti, con Determinazione n. g. 458 del 13.12.2019 veniva affidato il servizio di ingegneria ed architettura, nello specifico la Direzione Lavori, all'arch. Federico Cordella;

**Che** in data 23.12.2019 i lavori venivano ripresi;

**Che** con nota prot. 9284 del 30.12.2019 il Comune di Roccarainola chiedeva l'anticipo del primo acconto ai sensi del Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 130 del 01.06.2018;

**Che** con Determinazione n. g. 65 del 05.03.2020 si affidava il servizio di assistenza archeologica alla dott. ssa Emilia Esposito;

**Che** in data 12.03.2020, mezzo pec, la D.L. disponeva la sospensione dei lavori per emergenza Covid-19;

**Che** in data 28.04.2020 il RUP, con nota prot. n. 3472, il RUP sollecitava la ripresa dei lavori;

**Che** in data 11.05.2020, giusto verbale n. 5, la D.L. disponeva la ripresa dei lavori;

#### **Dato atto**

**Che** con Decreto Dirigenziale n. 53 del 04.03.2020 la Regione Campania ha provveduto alla liquidazione della somma di € 598.941,93, pari al 30% del finanziamento, quale prima anticipazione del costo dell'intervento ammesso a finanziamento, a valere sui fondi originariamente stanziati dalla legge regionale n. 1/2009 e s.m.i. sul capitolo di spesa 2202, impegno n. 7646/2009 (rinveniente POR FESR 2000/2006) in favore del Comune di Roccarainola;

**Che** l'intervento denominato *“Recupero e valorizzazione del parco monumentale ed archeologico del Castello, palazzo baronale ed aree circostanti – Il lotto”* rientra nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 e Elenco annuale 2019, giusta approvazione con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 19.04.2019;

**Che** lo stesso intervento trova posizione nel bilancio corrente dell'Ente al cap. E. 820/44 U. 3260/10 impegno 1734/2014;

**Che** con Determinazione Servizio Lavori Pubblici n. gen. 204 del 14.05.2020 veniva liquidata l'anticipazione, come per legge, alla ditta aggiudicataria nell'importo complessivo di € 319.138,60 di cui € 29.012,60 per iva al 10% ed € 290.126,00 per imponibile;

**Che** con Determinazione Servizio LL.PP. n. gen. 252 del 08.06.2020 veniva liquidato il I SAL a tutto il 14.05.2020 per l'importo complessivo di € 104.049,35 di cui € 9.459,03 per iva la 10% ed € 94.590,32 per lavori;

**Che** con Determinazione Servizio LL.PP. n. gen. 301 del 13.07.2020 veniva liquidata l'integrazione anticipo ai sensi del D.L. n. 34/2020 alla ditta aggiudicataria, per l'importo complessivo di € 102.536,93 di cui € 9.321,54 per iva al 10% ed € 93.215,39 per imponibile;

**Che** con Determinazione Servizio LL.PP. n. gen. 422 del 24.11.2020 veniva liquidato il II SAL a tutto il 24.09.2020 per l'importo complessivo di € 159.920,96 di cui € 145.382,69 per lavori ed € 14.538,27 per iva al 10%;

**Che** con D. D. Regione Campania n. 392 del 09.12.2020 veniva liquidato al Comune di Roccarainola, quale Ente beneficiario, il secondo acconto dell'importo complessivo di € 598.941,92;

**Che** con Determinazione Servizio LL.PP. n. gen. 72, sett. n. 9 del 17.02.2021 veniva liquidato il III SAL a tutto il 25.11.2020 per l'importo complessivo di € 92.052,80 di cui € 83.684,36 per lavori ed € 8.368,44 per Iva al 10%;

**Che** con Determinazione Servizio LL.PP. n. gen. 211 del 20.04.2021 veniva liquidato il IV SAL a tutto il 08.02.2021 per l'importo complessivo di € 92.559,14 di cui € 84.144,67 per lavori ed € 8.414,47 per iva al 10%;

**Che** con Determinazione Servizio LL.PP. n. gen. 329 sett. 36 del 12.07.2021 veniva liquidato il V SAL a tutto il 17.05.2021 per l'importo complessivo di € 96.700,24 di cui € 87.909,31 per lavori ed € 8.790,93 per iva al 10%;

**Che** con Determinazione Servizio LL.PP. n. gen. 448 del 21/10/2021 veniva liquidato il VI SAL a tutto il 23.09.2021 per l'importo complessivo di € 100.922,76, di cui € 91.747,96 per lavori ed € 9.174,80 per iva al 10%

### **Richiamato**

il D.L. 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" il quale prevede all'art 8, comma 4, disposizioni relative ai lavori in corso di esecuzione e che tutelano in particolare le imprese a seguito dell'emergenza legata al Covid 19, tra le quali alla lettera b): "sono riconosciuti, a valere sulle somme a disposizione della stazione appaltante indicate nei quadri economici dell'intervento e, ove necessario, utilizzando anche le economie derivanti dai ribassi d'asta, i maggiori costi derivanti dall'adeguamento e dall'integrazione, da parte del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, del piano di sicurezza e di coordinamento in attuazione delle misure di contenimento di cui agli artt. 1 e 2 del D.L. 23/02/2020 n. 6, convertito, con modificazioni, dalla L. 5/03/2020, n. 13, e dall'art. 1 del D.L. 25/03/2020 n. 19, convertito, con modificazioni, dalla L. 22/05/2020 n. 35, e il rimborso di detti oneri avviene in occasione del pagamento del primo stato di avanzamento successivo all'approvazione dell'aggiornamento del piano di sicurezza e di coordinamento recante la quantificazione degli oneri aggiuntivi"

### **Dato atto**

**Che** la DL arch. Federico Cordella e per presa visione del CSE ing. Pasquale Biagio Sirignano, trasmetteva, in data 19.01.2021 prot. n. 485 il computo metrico relativo ai maggiori costi per gestione emergenza Covid - 19 per un totale di € 24.252,27 consuntivo anno 2020;

**Che** in data 20.07.2021 veniva trasmesso via pec il computo metrico, redatto dall'ing. Pasquale Biagio Sirignano ed acquisito al protocollo al n. 6908, relativo ai maggiori costi per gestione emergenza Covid - 19 per un totale di € 12.44,36 consuntivo dal 01.01.2021 al 30.06.2021;

**Che** la ditta aggiudicataria CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE S.C.A.R.L. trasmetteva, attraverso il sistema fatturazione elettronica, al Comune di Roccarainola:

- Fattura n. 4\_21 del 29.01.2021 dell'importo complessivo di € 26.677,50 di cui € 24.252,27 di imponibile ed € 2.425,23 per iva, per oneri covid a consuntivo anno 2020;
- Fattura n. 13\_21 del 02.08.2021 dell'importo complessivo di € 13.684,40 di cui € 12.440,36 per imponibile ed € 1.244,04 per iva, per oneri covid a consuntivo dal 01.01.2021 al 30.06.2021;

**Accertato** che sussistono le condizioni, per la liquidazione delle suddette fatturazioni a valere sulle risorse imprevidi del quadro economico di progetto;

**Ritenuto** di dover riconoscere alla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 8, comma 4, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 la somma totale di € 40.361,90, di cui € 36.692,63 per imponibile ed € 3.669,27 per iva, quali oneri, sostenuti dall'impresa, derivanti dall'adeguamento e dall'integrazione per il rispetto delle disposizioni in materia di igiene e sanificazioni per il contenimento dell'emergenza in materia di covid-19, così come da fatture sopra elencate;

### **Visto**

- il DURC della ditta Consorzio Stabile Grandi Opere S.C.a R.L. prot. INPS\_30251496 del 07.03.2022 con scadenza al 05.07.2022 con esito regolare;

## **DETERMINA**

**Di approvare** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di liquidare** alla ditta Consorzio Stabile Grandi Opere S.C.a R.L. con sede in Caserta alla via Colombo, 44 part. Iva: 10712911006 le fatture:

- Fattura n. 4\_21 del 29.01.2021 dell'importo complessivo di € 26.677,50 di cui € 24.252,27 di imponibile ed € 2.425,23 per iva, per oneri covid a consuntivo anno 2020;
- Fattura n. 13\_21 del 02.08.2021 dell'importo complessivo di € 13.684,40 di cui € 12.440,36 per imponibile ed € 1.244,04 per iva, per oneri covid a consuntivo dal 01.01.2021 al 30.06.2021;

**Di prendere atto** che l'intervento in parola è iscritto nel bilancio corrente dell'Ente al cap. E. 820/44 U. 3260/10, giusto Imp. 1734/2014;

**Di imputare** la spesa complessiva di € 40.361,90 sul cap. U. 3260/10 imp. 1734/2014;

**Di dare atto** che tale somma è attinta nella voce imprevisti del quadro economico di progetto;

**Di subordinare** il mandato di pagamento a favore della ditta Consorzio Stabile Grandi Opere Scarl all'effettivo trasferimento dei fondi da parte della Regione Campania;

**Di trasmettere** il presente atto al Servizio AA.GG. per la pubblicazione, al Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali;

**Di pubblicare** il presente atto sul sito dell'Ente: [www.comune.roccarainola.na.it](http://www.comune.roccarainola.na.it) in Amministrazione Trasparente sezione Opere Pubbliche.

Il RUP  
arch. Rosanna Miele

**Responsabile Ufficio LL.PP.**  
ROSANNA MIELE / ArubaPEC S.p.A.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*