



COMUNE DI ROCCARAINOLA
Provincia di Napoli

COPIA DI DETERMINAZIONE

Servizio LL.PP.

R. S. N. 25	DEL 11-08-2014
R. G. N. 368	DEL 12-08-2014
OGGETTO:	<i>Aggiudicazione definitiva dell'appalto integrato dei lavori di "efficientamento energetico dell'ICS Morelli e Silvati di via San Nicola". Codice Operazione 14.464 del 01/12/2010 - CUP D43J12002620001</i>

CIG 5348934FF5

L'anno duemilaquattordici addì undici del mese di agosto, il Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Russo Assuntino

Visto il D. Lgs 267/2000

Visto il D. lgs 165/2001

Premesso

che con Decreto Direttoriale n. SEC-DEC-2011-0000921 del 5/10/2011 (Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 237 del 11/10/2011) sono state approvate le tre graduatorie, una per ogni categoria di Beneficiario: Categoria A (comuni fino a 4.999 abitanti), Categoria B (comuni tra 5.000 e 15.000 abitanti), Categoria C (forme associative), che risultano allegate allo stesso Decreto (Allegato 1);

che con Delibera di G.C. n° 27 del 14/03/2013, in ossequio alle richieste del Ministero veniva ratificato il provvedimento di nomina del Rup, ai fini dell'adozione degli adempimenti consequenziali, in relazione all'approvazione dei progetti e all'esecuzione dell'opera;

che, dunque, con Deliberazione di G. C. n.34 del 18/05/2012, veniva approvato il progetto preliminare dei "Lavori di efficientamento energetico dell'I.C.S. Morelli e Silvati di via San Nicola redatto dall'UTC Servizio Lavori pubblici, nella persona del Responsabile arch. Assuntino Russo;

che con deliberazione n.44 del 30/04/2013 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori in argomento, redatto dall'UTC Servizio Lavori pubblici, nella persona del Responsabile arch. Assuntino Russo;

che il Rup provvedeva, di concerto con il progettista alla verifica e validazione del progetto definitivo, come previsto dagli artt.45 e 55 del Dpr 207/2010.

che con Determinazione UTC R.S. n.56 del 30/09/2013 è stata attivata la procedura aperta di aggiudicazione della progettazione esecutiva, dell'analisi e diagnosi energetica, della certificazione energetica ed attività accessorie, nonché dell'esecuzione dei lavori, mediante

appalto integrato, ai sensi del combinato disposto dell'art.3 comma 37 e art.55 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm. e ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del medesimo D.Lgs., secondo le modalità dell'art.120 del Regolamento approvato con Dpr 207/2010;

che i criteri e sub criteri, con relativi pesi e misure, risultavano esposti nella griglia di valutazione quale parte integrante del bando e relativo disciplinare di gara;

che la valutazione delle offerte è avvenuta mediante l'assegnazione dei punteggi così come previsto dall'Allegato G, lettera a) punto 5, per quanto concerne i criteri di valutazione dell'offerta tecnico/qualitativa e con la formula prevista dal metodo aggregativo-compensatore per la valutazione dell'offerta economico/quantitativa;

Dato atto

che, entro il termine di scadenza previsto dal Bando, pervenivano n.8 plichi, giusta attestazione dell'Ufficio Protocollo dell'Ente;

che, data la natura specialistica dell'appalto, a seguito di formale richiesta, con nota prot. 8365 del 28/01/2014 l'Università degli Studi di Napoli - Federico II – faceva pervenire il nominativo di un membro esperto, con competenze specifiche della materia oggetto di gara, da affiancare agli altri membri della Commissione giudicatrice;

che, con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n.2 del 04/03/2014, veniva costituita apposita Commissione di gara;

che, con determinazione del Responsabile UTC Servizio LL.pp. n.4 del 25/03/2014, in esito ai Verbali di gara n°1 del 04/03/2014, n°2 del 12/03/2014 e n°3 del 19/03/2014, si provvedeva ad aggiudicare in via provvisoria l'appalto di che trattasi *all'ATI Tartaglia Società Cooperativa e ITA Impianti Tecnologici Avanzati Srl*, giusta attribuzione di punteggio espresso dalla Commissione giudicatrice, avendo totalizzato complessivamente punti 66,94;

che seconda classificata, in esito al punteggio conseguito, è risultata *la società R.D. Costruzioni Srl*, avendo totalizzato complessivamente punti 65,69;

che sia per l'offerta tecnica che per quella economica è stata effettuata la verifica alla soglia di anomalia prevista per legge;

Considerato

che preliminarmente sono state effettuate le verifiche sul Casellario dell'AVCP di tutti gli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto per la verifica delle rispettive attestazioni SOA in corso di validità, ai fini del possesso del requisito di qualificazione nella categoria e classifica adeguate ai lavori da eseguire;

che con nota prot. n.2123 del 21/03/2014 è stato pubblicato l'Avviso di Gara Esperita, ai sensi dell'All. IX A, ultimo punto del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e in ottemperanza al D.L. n.33 del 14/03/2013;

che in data 20/05/2014, con nota prot. n.3728, è stata effettuata la comunicazione al Gruppo Interforze della Prefettura di Napoli, ai sensi dell'art.3 del DPR n.252 del 03/06/1998, ai fini della verifica antimafia;

che sono tuttora in corso di completamento le predette verifiche;

che è stato sottoscritto, da parte dell'impresa aggiudicataria, il protocollo di legalità, al quale questo Ente ha aderito con delibera di G.C. n.15 del 29/01/2008.

che in data 31/07/2014 è stata effettuata la verifica delle autodichiarazioni prodotte dagli operatori economici sul portale preposto di Infocamere ScpA, da cui non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa a carico degli stessi;

che in data 30/06/2014 con nota prot. n.4482 è stata effettuata la richiesta del Certificato del Casellario Giudiziale e Carichi Pendenti, da cui nulla risulta a carico degli operatori aggiudicatari dell'appalto, ovvero non risultano pronunciate sentenze passate in giudicato per

i procedimenti riportati nel Certificato dei carichi pendenti dell'Amministratore della Società ITA Srl (Mandante);

che in data 30/06/2014 con nota prot. n.4484 è stata effettuata la richiesta del Certificato di regolarità fiscale, da cui non si evidenziano violazioni definitivamente accertate a carico dei soggetti costituenti l'ATI aggiudicataria dell'appalto;

che in data 31/07/2014 sono state effettuate, sul portale telematico dello sportello unico previdenziale, le richieste del DURC per gli operatori economici aggiudicatari dell'appalto, ai fini della stipulazione del Contratto;

Rilevato

che, in base alle previsioni del bando di gara, l'importo complessivo dei lavori e delle prestazioni di progettazione e relative attività connesse ed accessorie, può riassumersi come segue:

A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori	€ 582.164,37
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.591,68
TOTALE LAVORI		€ 598.756,05
A1. Importo Prestazione di Servizi tecnici e di progettazione		
A1.1	Progetto, D.L., Coord. Sicurezza, ecc.	€ 38.721,56
A1.2	Rilievi, indagini, monitoraggio, ecc.	€ 44.912,99
A1.3	Attività promozione risultati	€ 7.787,23
TOTALE PRESTAZIONI TECNICHE		€ 91.421,78
IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO INTEGRATO		€ 690.177,83
a detrarre ribasso d'asta del 28,91		€ 199.530,41
SOMMANO		€ 490.647,42

che per ragioni di opportunità, economia e celerità della procedura (dati i tempi ristretti imposti dal finanziamento) si è stabilito, di concerto con l'aggiudicatario dell'appalto, di stralciare la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il monitoraggio e le altre competenze previste dal q.t.e., in quanto non attinenti con la natura della prestazione richiesta dal bando di gara e relativo disciplinare;

che, dunque, con Deliberazione di G.C. n.57 del 26/06/2014, è stato affidato l'incarico di D.L. all'arch. Assuntino Russo, in qualità di dipendente del Comune di Roccarainola, al fine di velocizzare le attività endoprocedimentali per la consegna dei lavori;

che con Determinazione del Responsabile UTC Servizio LL.pp. n.15 del 30/06/2014 è stato affidato l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e di assistente operativo, con funzioni di ispettore di cantiere e contabile all'arch. Maria Teresa Stefanile, già Responsabile della Sicurezza dell'I.C.S. Morelli e Silvati, oggetto dei lavori;

che il monitoraggio e le altre competenze previste dal q.t.e. saranno affidate con l'applicazione del ribasso di aggiudicazione del 28,91%;

che, pertanto, le prestazioni definitivamente affidate alla Società di progettazione, indicata dall'aggiudicataria in sede di gara d'appalto, si evincono dal q.t.e. rimodulato in base alle indicazioni del Ministero, così come di seguito riportato:

2.1	Diagnosi energetica	€ 11.900,00
2.2	Stima emissioni ex ante ed ex post	€ 9.800,00
2.3	Certificazione energetica	€ 7.800,00
...	<i>omissis</i>
7.3	Progettazione esecutiva	€ 15.000,00
7.4	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 2.500,00

per un importo totale di € **47.000,00** al quale applicare il ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario in sede di gara d'appalto del **28,91%** per un importo netto di aggiudicazione per le prestazioni di servizi previste in appalto di € **33.412,30**;

che, detta circostanza era stata già evidenziata in sede di gara d'appalto, a seguito di esplicita interrogazione di alcuni operatori economici e chiarita nell'ambito delle FAQ pubblicate contestualmente.

Accertato

che l'intervento è previsto nel Programma Triennale 2013-2015 e nell'Elenco Annuale 2013, adottati con Deliberazione n.74 del 02/10/2012, così come modificati con deliberazione di G.C. 35 del 29/03/2013;

che la copertura finanziaria della quota di cofinanziamento a carico dell'Ente, di € 7.685,95 risulta iscritta in bilancio spesa al Cap.2484.08 Imp.784.02, gestione residui 2012, mentre la quota di finanziamento a carico del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, risulta iscritta in bilancio al Cap. 2484.09, Imp. 612.01, gestione residui 2013, giusto impegno a valere sul Programma Operativo Interregionale "Energie rinnovabili e Risparmio energetico", fondi FESR 2007-2013, Asse II, Linea di attività 2.2, individuato con il Codice di Operazione 14.464 del 01/12/2010;

che è stato regolarmente sottoscritto, tra il MATTM Direzione Generale per lo Sviluppo Sostenibile, il Clima e l'Energia ed il Comune di Roccarainola, il Disciplinare regolante i rapporti per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;

che con nota prot. n.812 del 30/01/2014, in conformità a quanto previsto all'art.7 del Disciplinare stipulato in data 10/06/2013, la richiesta di erogazione del 10% del previsto anticipo, sul finanziamento assentito.

Visti

Il Disciplinare sottoscritto con il MATTM e relativo Decreto di finanziamento;

Il D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e relativo Regolamento approvato con Dpr 207/2010;

La L.R. n.3/2007 e successivo Regolamento di attuazione;

Ritenuto doversi procedere con urgenza all'aggiudicazione definitiva dell'appalto integrato dei lavori di "*efficientamento energetico dell'ICS Morelli e Silvati di via San Nicola*", di cui al bando di gara e relativo disciplinare, approvati con Determinazione a contrarre del Responsabile UTC Servizio lavori pubblici n.56 del 30/09/2013, dati i tempi ristrettissimi imposti dal finanziamento comunitario,

DETERMINA

di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

di aggiudicare, in via definitiva, l'appalto dei lavori di "*efficientamento energetico dell'ICS Morelli e Silvati di via San Nicola*" all'ATI di tipo verticale, costituita dalla ditta Tartaglia Società Cooperativa, in qualità di Capogruppo, con sede in Marano (Na), alla via Viticaglia n°2 C.F./P.IVA 05345911217 e I.T.A. Impianti Tecnologici Avanzati S.r.l. con sede legale in Portici (Na), alla via Canarde San Pietro, n°14 C.F./P.IVA 05159721215;

di stabilire, per quanto espresso in narrativa, che il prezzo di aggiudicazione, epurato delle prestazioni anzidette, ammonta complessivamente a € **463.864,63** al netto del ribasso del 28,91%, oltre Contributi e Iva come per legge, di cui € 413.860,65 per lavori, € 33.412,30 per progettazione esecutiva ed attività accessorie ed € 16.591,68 per oneri di sicurezza;

di dare atto che l'intervento è finanziato con i Fondi del P.O.I. "Energie rinnovabili e risparmio energetico" 2007-2013 di cui all'Avviso pubblico per i Comuni fino a 15.000 abitanti, in relazione alla Linea di Attività 2.2 e risulta iscritto Bilancio spesa al Cap.2484.08 Imp.784.02,

gestione residui 2012, per la quota di cofinanziamento di €7.685,95 a carico dell'Ente e al Cap. 2484.09, Imp. 612.01, gestione residui 2013, per la quota di finanziamento di €795.416,60 a carico del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;

di dare atto che si provvederà a comunicare la presente aggiudicazione, come per legge, sollecitando l'aggiudicatario a dare corso ai lavori nelle more della stipula del contratto, previa verifica e approvazione del progetto esecutivo all'uopo predisposto;

di dare atto che la presente aggiudicazione è impegnativa sin d'ora per l'aggiudicatario ma, a mente dell'art.11, comma 8 del Codice, avrà efficacia solo dopo la verifica del possesso di tutti i prescritti requisiti ovvero solo a seguito della stipulazione del contratto d'appalto;

di trasmettere copia del presente atto al Servizio AA.GG. per le dovute pubblicazioni, al Servizio Finanziario per i successivi adempimenti di competenza, al Sindaco per opportuna conoscenza ed al Ministero Competente, come richiesto.

Il RUP – arch. Michele Glorioso

*Il Responsabile del Servizio LL.PP.
F.to Arch. Russo Assuntino*

PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio on line il 12-08-2014 per quindici giorni consecutivi.

Roccarainola li, 12-08-2014

Il Responsabile
F.to Dott. Gennaro Aiello

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Roccarainola li, _____

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Arch. Russo Assuntino