

COPIA DI DETERMINAZIONE

Servizio LL.PP.

R. S. N. 41	DEL 11-07-2013
R. G. N. 294	DEL 11-07-2013
OGGETTO:	<i>Programma Straordinario Stralcio degli interventi urgenti sul Patrimonio scolastico. "Lavori di manutenzione e adeguamento non strutturale all'I.C.S. Morelli e Silvati di via S. Nicola - CUP: D48G10000180001.</i>

CIG 52370137D6

L'anno duemilatredici addì undici del mese di luglio, il Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Russo Assuntino

Visto il D. Lgs 267/2000

Visto il D. lgs 165/2001

PREMESSO:

che in data 14/09/2010 sul Supplemento ordinario n.216 della gazzetta Ufficiale Serie Generale n.215 sono state pubblicate le Delibere CIPE n.32 del 13/05/2010 e n.67 del 22/07/2010, aventi ad oggetto l'assegnazione dei contributi a carico delle risorse di cui al punto 1 della Delibera CIPE n.3/2009;

che nell'ambito del Programma Straordinario Stralcio degli interventi urgenti sul patrimonio scolastico, a valere sulle risorse del fondo infrastrutturale di cui all'Art.18 lett. B del D.L. n.185/2008 – Del. CIPE n.3 del 06/03/2009, il Comune di Roccarainola risultava tra i beneficiari di un finanziamento di importo complessivo di €386.000,00;

che in data 09/11/2010, presso la sede di Napoli del Provveditorato Interregionale di Napoli è stata sottoscritta apposita Convenzione regolante il rapporto tra Stato ed Ente;

che con delibera di Giunta comunale n.6 del 27/01/2011 è stato approvato il progetto preliminare a firma dell'UTC, nella persona dell'Arch. Assuntino Russo;

che in data 23/03/2012 con prot. n.2579 veniva trasmesso al Provveditorato Interregionale di Napoli il progetto definitivo dei lavori in argomento, ai fini della sua valutazione per il perfezionamento del finanziamento concesso;

che in data 20/06/2012 con prot. n.5322 perveniva il parere favorevole ed il nulla osta a procedere per la progettazione esecutiva e gli adempimenti consequenziali di competenza;

che, dunque, con delibera di Giunta comunale n. 50 del 26/06/2012 veniva approvato il progetto definitivo a firma dell'UTC, nella persona Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

che con Delibera di G.C. n.66 del 07/09/2012 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dal Responsabile della Sicurezza dell'I.C.S. Morelli e Silvati di Roccarainola, arch. Maria Teresa Stefanile, incaricata dal Comune su proposta del Dirigente scolastico, in quanto a conoscenza delle problematiche specifiche, dell'edificio oggetto dei lavori, connesse con la messa in sicurezza degli elementi non strutturali, individuati con la scheda preliminare dalla stessa redatta nel 2009;

che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2012-2014 e nell'Elenco annuale 2012, approvato con Delibera di G.C. n.111/011, e ss.mm. e ii. e confermato in quello 2013-2015 e nell'Elenco annuale 2013, adottati con Delibera di G.C. n.74/012, così come modificati con Delibera di G.C. n.35/013;

che il Responsabile UTC Servizio LL.PP., ai fini di una corretta indagine di mercato, pubblicava un Rende noto per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse, da parte degli operatori economici interessati all'affidamento dei lavori previsti dal Piano Annuale 2012, tra i quali i "Lavori manutenzione e adeguamento non strutturale dell'I.C.S. Morelli e Silvati di via San Nicola", da cui attingere i nominativi per le singole procedure di affidamento dei lavori, rispettivamente ai sensi e per gli effetti degli Artt. 122 comma 7 e 8 e 57 comma 6; art.125 comma 8; art.198 comma 4 del Codice del Codice dei Contratti Pubblici e successivo Regolamento di Attuazione.

CONSIDERATO:

che il comma 1 dell'art. 34 della L. R. 27 febbraio 2007, n°3 recita che "... la determina a contrarre stabilisce, sulla base delle esigenze dell'amministrazione aggiudicatrice, se il contratto è stipulato a corpo o a misura, o parte a corpo e parte a misura, con le modalità stabilite ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del Codice ...";

che l'art. 42 della L. R. 27 febbraio 2007, n° 3 individua i criteri per la scelta dell'offerta migliore per l'aggiudicazione degli appalti dei lavori pubblici;

che il decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163 integra ed aggiorna alcune norme di dettaglio relative alle procedure, ai termini, ed alle forme di pubblicità;

RICHIAMATI:

- l'art. 122 del D. L.vo 163/06, il quale, al comma 7 (*comma così sostituito dall'art. 4, comma 2, lettera l), legge n. 106 del 2011*) prevede "... I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. ... omissis ... L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto quinto (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui all'articolo 122, commi 3 e 5, entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva; non si applica l'articolo 65, comma 1 ..."
- che l'art. 57 del D. L.vo 163/06, recita che "... Le stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ...", mentre il successivo comma 6, prevede che "... Ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando ...";

ACCLARATO che l'importo complessivo dei lavori da affidare risulta inferiore ad € 500.000,00, soglia entro la quale l'azione amministrativa si esplica, per come sopra esposto, nel rispetto dei principi comunitari di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione e con invito rivolto ad almeno cinque soggetti;

VALUTATO, pertanto, di poter procedere, in considerazione della tipologia di opere a farsi *nonché* del limite dell'importo da appaltare, preferendo un metodo di scelta del contraente con *procedura negoziata*, invito rivolto ad almeno cinque soggetti, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 122 ed art. 57, comma 6, del D. L.vo 163/2006, e con il criterio del prezzo più basso, in conformità all'art. 43 della L. R. 3/2007;

CONSIDERATO che ai richiamati “*PRINCIPI*”, sarà data concretizzazione nel modo seguente:

- a. ai fini dell’attuazione del “*principio della non discriminazione*”, si evidenzia che l’individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata avverrà senza alcuna preclusione alla nazionalità, regione, provincia o comune di provenienza;
- b. ai fini dell’attuazione del “*principio della concorrenza*”, si evidenzia che le imprese selezionate saranno ammesse a concorrere ad una procedura di gara da aggiudicarsi con il massimo ribasso;
- c. ai fini dell’attuazione del “*principio della parità di trattamento*”, si evidenzia che le imprese invitate saranno ammesse ad una procedura di gara da espletarsi nel rispetto di regole precise, che saranno rese note a tutti gli operatori invitati, contemporaneamente, e che saranno garantiti i medesimi flussi informativi e le medesime possibilità di confronto;
- d. ai fini dell’attuazione del “*principio della proporzionalità*”, si rappresenta che l’Amministrazione procederà alla richiesta dei requisiti minimi strettamente necessari e connessi alla tipologia e all’importo dell’opera; *inoltre*, la decisione di procedere ad una procedura selettiva con invito ad almeno cinque operatori è dettata dalla entità minima dell’importo dei lavori da eseguire e dalla semplicità delle opere da realizzare;
- e. ai fini dell’attuazione del “*principio della trasparenza*”, si rappresenta: che l’Amministrazione, *preliminarmente*, ha pubblicato, presso l’Albo Pretorio del Comune, sul profilo del Committente e mediante l’invio all’ACEN di Napoli un RENDE NOTO per l’acquisizione di manifestazioni d’interesse all’affidamento dei lavori in argomento, finalizzato all’individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata e che, ad avvenuto affidamento, pubblicherà un AVVISO sui RISULTATI, *conforme all’allegato IX A, punto quinto, del DLgs 163/06*, contenente l’indicazione dei soggetti invitati e trasmesso, per la pubblicazione, entro dieci giorni dalla data dell’aggiudicazione definitiva;
- f. ai fini dell’attuazione del “*principio della rotazione*”, l’Amministrazione, al fine di favorire il citato principio generale adotta il seguente criterio, stabilito in base all’importo:
 1. divieto di invito a procedure ristrette ai medesimi soggetti prima che siano decorsi 12 mesi dalla data di un precedente contratto o più contratti, qualora gli importi netti dei lavori affidati rientrino nella fascia tra 100.000,00 e 299.999,00 euro;

STABILITO che, nella fattispecie, ai fini del rispetto dei principi comunitari precedentemente motivati, si è ritenuto estendere l’invito a tutti gli operatori economici, che avevano precedentemente manifestato l’interesse all’affidamento dei lavori;

DATO ATTO che l’opera risulta finanziata con i fondi previsti dal Programma Straordinario Stralcio di cui alla Del. CIPE n.3 del 06/03/2009, giusta Convenzione, vistata dal Ministero dell’Economia e Finanze, con l’impegno a favore del Comune di Roccarainola del contributo di che trattasi, pervenuta al Comune in data 30/04/2013 al prot. n.3191;

VISTI:

- ✓ il Codice degli Appalti, approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- ✓ la L. R. della Campania 27 febbraio 2007, n° 3;
- ✓ l’art. 192, del decreto legislativo n. 267/2000, *in merito ai contenuti delle determinazioni a contrattare*;
- ✓ il Regolamento di qualificazione approvato con D.P.R. 25 gennaio 2000, n° 34 e le successive Circolari esplicative del Ministero dei LL.PP. del marzo e giugno 2000;

VISTO l’art. 184 del decreto legislativo n° 267/2000;

RITENUTO dover procedere all’appalto dei citati lavori;

DETERMINA

che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

di approvare l'Elenco degli operatori economici che avevano manifestato l'interesse all'affidamento dei lavori, di cui al Rende Noto approvato con Determinazione del Responsabile LL.pp. prot. n°42 del 26/09/2012, giusta attestazione rilasciata dall'Ufficio Protocollo del Comune;

di indire procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'esecuzione dei lavori di “**manutenzione e adeguamento non strutturale all'I.C.S. Morelli e Silvati di via San Nicola**”, redatto dal tecnico progettista, arch. Maria Teresa Stefanile, già Responsabile interno della Sicurezza dello stesso Istituto, per l'importo complessivo di euro €.299.607,84, di cui euro 289.607,84 per lavori, ed euro 10.000,00 per oneri sicurezza, *con il criterio del prezzo più basso*, inferiore a quello posto a base di gara, mediante invito rivolto a tutti gli operatori economici di cui all'Elenco citato al punto precedente;

di dare atto, *ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000*:

- a. che si procederà alla stipula del contratto d'appalto in forma scritta (*atto pubblico-amministrativo*) con il quale si intende perseguire la finalità della prevenzione e riduzione della vulnerabilità degli edifici scolastici, mediante la realizzazione dei “*lavori di manutenzione e adeguamento non strutturale all'I.C.S. Morelli e Silvati di via San Nicola*”;
- b. di aver individuato, per la scelta del contraente, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante invito rivolto a tutti gli operatori che ne avevano manifestato l'interesse, in ragione *del combinato disposto di cui all'art. 122 ed art. 57, comma 6, del D. L.vo 163/2006* e nel rispetto dei principi di: *non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione*.

di dare atto, *altresì*, che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad euro 386.000,00 è garantito con i fondi previsti dal Programma Straordinario Stralcio di cui alla Del. CIPE n.3 del 06/03/2009 e successiva Convenzione ed iscritto al Bilancio spesa all'Int. 2.04.03.01, Cap.2527.05, Imp.222 gestione residui 2012 ed al Bilancio entrate all'Int. 4.02.1000, Cap.801.01, Acc.5/2012;

di approvare l'allegato schema della lettera d'invito e del disciplinare di gara, da pubblicare all'Albo Pretorio e sul Profilo del Committente, al fine di rendere nota e trasparente l'azione amministrativa;

di invitare alla presente procedura tutti gli operatori economici di cui all'Elenco citato, omettendone la pubblicazione fino alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime, ai sensi dell'art. 13 comma 3 del D.lgs 163/2006, per motivi di riservatezza;

di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza, al Responsabile AA.GG. per la pubblicazione all'Albo pretorio on-line e sul profilo del Committente, nonché al Sindaco e all'Assessore alla pubblica istruzione, per opportuna conoscenza.

*Il Responsabile del Servizio LL.PP.
F.to Arch. Russo Assuntino*

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Roccarainola li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa De Risi Carmela

Il Responsabile del Servizio, preso atto della Regolarità Contabile, pone in esecuzione la determina come innanzi riportata.

Roccarainola li

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
F.to Arch. Russo Assuntino

PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio on line il 11-07-2013 per quindici giorni consecutivi.

Roccarainola li, 11-07-2013

Il Responsabile
F.to Dott. Gennaro Aiello

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Roccarainola li, _____

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Arch. Russo Assuntino