



# COMUNE DI PACE DEL MELA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

n. 266 / Area 3  
del 16 / 11 / 2016

n. 750 / Reg. Gen.  
del 18/11/2016

Accordo Quadro (art54 D.Lgs 50/2016) per i lavori di manutenzione della rete primaria e secondaria dell'acquedotto e della fognatura comunale. – Aggiudicazione Definitiva  
Codice Cig.: ZEA1B32156

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### PREMESSO

-che, l'Ente intende provvedere a mantenere efficienti le condotte comunali della rete primaria e secondaria dell'acquedotto e della fognatura comunale;

-che con Deliberazione n.194 del 22.08.2016 la Giunta Municipale ha assegnato al Responsabile dell'Area 3 Tecnico Manutentiva, le risorse finanziarie di € 33.000,00, necessari a fa fronte ai lavori di manutenzione della rete primaria e secondaria dell'acquedotto e della fognatura comunale;

-che, con Determinazione n. 178 del 23.08.2016 (reg. gen. n. 484/2016) le superiori somme di €33.000,00 sono state impegnate: quanto ad € 23.000,00 sul cap. 2058/32 e, per la differenza di €10.000,00, sul cap. 2680/19 del bilancio comunale 2016;

-che, con Determinazione n.208 del 3.10.2016 (reg. gen. n.578/2016) si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

-che, con Determinazione n.209 del 3.10.2016 (reg. gen. n. 581/2016) si è costituito il gruppo di lavoro;

-che, in data 3.10.2016 è stato redatto dai tecnici dell'area 3 Tecnico Manutentiva il progetto per l'esecuzione dei lavori in oggetto da realizzare attraverso un Accordo Quadro con un operatore economico, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs.50/2016,per un periodo di mesi sei ed un importo complessivo di € 33.000,00;

-che con Determinazione n.232 del 7.10.2016 si è stabilito il provvedimento a con trarre e provveduto all'approvazione degli atti per l'espletamento della gara;

-che dalle risultanze della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. n.50/16, di cui si allega copia, è risultata aggiudicataria provvisoriamente l'offerta presentata dalla ditta Scibilia Rosario con sede in Torregrotta Via XXI Ottobre avendo offerto il ribasso d'asta del 39,3199%, il cui verbale è stato pubblicato nelle forme di legge;

VISTO il D.lgs. 18.04.2016 n. 50 "codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTA la legge Regionale 8/2016 di recepimento in Sicilia del D.Lgs. 50/2016;



**VISTI:**

la L. R. n. 48 dell'11 dicembre 1991, e ss.mm.ii., che ha recepito la legge n. 142 dell'8.06.1990;  
la L. R. n. 23 del 7 settembre 1998;  
la L. R. n. 30 del 23 dicembre 2000;  
la L. R. n. 12 del 12 luglio 2011;  
il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;  
il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii. negli art.li vigenti;  
il D.P.R.S. n. 13 del 31 gennaio 2012;  
le circolari n. 2/2013 e n. 3/2013 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Reg.le Tecnico, nonché la circolare prot. n.86313/DRT del 4 maggio 16;  
l'Ordinamento degli Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;  
il Regolamento Comunale dei contratti del Comune di Pace del Mela, approvato con deliberazione del C. C. n. 11 del 27 febbraio 2004, esecutiva ai sensi di legge;  
il Regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi e individuazione dei lavori da eseguirsi in economia approvato con delibera del C. C. n 44 del 30 luglio 2008;

**D E T E R M I N A**

di approvare l'articolato che segue, del quale la superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale:

1. Di approvare il verbale della procedura negoziata del 25.10.2016, e ripesa del 3.11.2016, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, relativa alla procedura negoziata dalla quale risulta l'aggiudicazione provvisoria per i "lavori di manutenzione della rete primaria e secondaria dell'acquedotto e della fognatura comunale" la ditta Scibilia Rosario con sede in Torregrotta (ME) Via XXI Ottobre n. 59 con cod. fisc.le: SCBR SR 67E01 F158Q e, con numero di partita I.v.a.: 0284850836 la quale ha offerto il ribasso d'asta percentuale del 39,3199% sul prezzo a base d'asta di € 25.700,00 ed un conseguente ribasso di € 10.105,21 oltre oneri per la sicurezza, pertanto per l'importo netto contrattuale di €15.594,79 oltre iva;
2. Di dare atto che con l'assunzione del presente provvedimento si procede all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi alla ditta Scibilia Rosario con sede in Torregrotta (ME) Via XXI Ottobre n. 59 con cod. fisc.le: SCBR SR 67E01 F158Q e, con numero di partita I.v.a.: 0284850836 per l'importo netto contrattuale di €15.594,79 oltre iva e al netto del ribasso offerto in sede di gara;
3. Disporre la notifica della presente alla ditta Scibilia Rosario con sede in Torregrotta (ME) Via XXI Ottobre n. 59 con cod. fisc.le: SCBR SR 67E01 F158Q e, con numero di partita I.v.a.: 0284850836;
4. Disporre la trasmissione del presente provvedimento, al Sindaco, all'Assessore al ramo, al Segretario Generale, al Responsabile dell'Area 2 Economico Finanziaria, per quanto di rispettiva competenza.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

*Ing. Arturo Alpanci*





# Comune di Pace del Mela

Provincia di Messina  
Area 3 Tecnico-Manutentiva

## VERBALE DI GARA

**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, Lettera B, del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento "Accordo quadro per i lavori di manutenzione della rete primaria e secondaria dell'acquedotto e delle fognature comunale" nel comune di Pace del Mela. Cod. Cig.: ZEA1B32156 -

L'anno duemilasedici (2016), il giorno venticinque (25) del mese di ottobre (10), alle ore 12,00, in Pace del Mela (ME), nella Residenza Comunale, il Responsabile dell'Area 3 Tecnico-Manutentiva ing. Arturo Alonci, assistito dai componenti dell'U.T.C.: arch. Antonino Campestre e geom. Nicola Marchetta:

### PREMESSO E CONSIDERATO

-che l'Amministrazione Comunale intende dare esecuzione alla manutenzione della rete primaria e secondaria dell'acquedotto e delle fognature comunali";

-che con deliberazione di G.C. n. 194 del 22.08.2016 sono state assegnate le risorse finanziarie necessarie per affidare i predetti lavori, con un importo di € 26.470,00 di cui a base d'asta di € 25.700,00 oltre ad € 770,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza oltre alle somme a disposizione dell'Amm.ne per un complessivo di € 33.000,00;

-che con determinazione n. 232/Area 3 Tecnico Manutentiva del 7.10.2016 si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio manutentivo di che trattasi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. b del D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e ss. mm. ii., previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

-che con nota n. 16921 dell' 11/10/2016 sono state invitate a presentare offerta in ribasso, rispetto l'importo a base d'asta di € 25.700,00, entro le ore 12.00 del 19/10/2016, le seguenti imprese:

- 1) Ditta All Services di Rizzo Michele di Torregrotta (ME);
- 2) Ditta Andaloro Santino di Pace del Mela (ME);
- 3) Ditta ECO.C.E.T. S. r. l. di Pace del Mela (ME);
- 4) Ditta FORMOL IMPIANTI Soc. Coop. a r. l. di S. Filippo del Mela (ME);
- 5) Ditta D. e G. di Gitto Davide di Pace del Mela (ME);
- 6) Ditta Guido Antonino di Monforte San Giorgio (ME);
- 7) Ditta Impellizzeri Francesco di San Filippo Del Mela (ME);
- 8) Ditta Mannino Antonio di Gualtieri Sicaminò (ME);
- 9) Ditta Pagano Pietro di Pace del Mela (ME);
- 10) Ditta Scavello Antonino di Pace del Mela (ME);
- 11) Ditta Scibilia Rosario di Torregrotta (ME);
- 12) Ditta Costruzioni Trovato Martino Santo di Torregrotta (ME);

Il Responsabile dell'Area 3 Tecnico-Manutentiva, constatato che gli inviti sono stati regolarmente recapitati, dopo l'esatta verifica dell'elenco stilato dall'Ufficio Protocollo dei plichi pervenuti, deposita sul tavolo n° 4 buste correttamente pervenute all'Ente nei termini prescritti nella lettera di invito, ovvero entro le ore 12,00 del 19/10/2016, più precisamente quelli delle ditte:

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| 1) Ditta Scibilia Rosario di Torregrotta (ME)       | - prot.17449 del 19/10/2016 ore 8,28  |
| 2) Ditta Mannino Antonio di Gualtieri Sicaminò (ME) | - prot.17453 del 19/10/2016 ore 9,00  |
| 3) Ditta Scavello Antonino di Pace del Mela (ME)    | - prot.17482 del 19/10/2016 ore 11,45 |
| 4) Ditta Pagano Pietro di Pace del Mela (ME)        | - prot.17483 del 19/10/2016 ore 11,42 |

Il Responsabile dell'Area 3 Tecnico - Manutentiva, constata la loro integrità, dichiara aperta la seduta di gara provvedendo alla ricognizione della documentazione ed avverte che questa si svolge sotto l'osservanza delle prescrizioni contenute nella lettera d'invito, dall'esame della stessa ne consegue che:

-il Plico n. 1 Ditta Scibilia Rosario - **documentazione completa e regolare - ammessa;**

-il Plico n. 2 Ditta Mannino Antonio -manca la dichiarazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D. P. R. n. 207/10 e la cauzione di cui al punto III.1.1 così come previsto nel bando di gara;

-il Plico n. 3 Ditta Scavello Antonino -manca la dichiarazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.P.R. n. 207/10 così come previsto nel bando di gara;

-il Plico n. 4 Ditta Pagano Pietro -manca la dichiarazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.P.R. n. 207/10 così come previsto nel bando di gara;

Il Responsabile dell'Area 3 Tecnico - Manutentiva visto quanto sopra e, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata dai concorrenti ed in ragione delle problematiche riscontrate, di cui sopra, adotta le seguenti conclusioni:

- 1) Ammette alla gara, in quanto ha presentato documentazione completa e regolare, il Plico n. 1) della ditta Scibilia Rosario;
- 2) Ai sensi di quanto disposto dall'ex 83 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, ed in riferimento all'art. 46 del Codice dei Contratti ed all'obbligo in capo alla stazione appaltante, in ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara, la commissione di gara procede all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i seguenti concorrenti:

- Plico n. 2 Ditta Mannino Antonio;
- Plico n. 3 Ditta Scavello Antonino;
- Plico n. 4 Ditta Pagano Pietro.

A tali operatori economici viene inviata comunicazione per posta certificata (PEC) relativamente all'avvio del sub-procedimento di regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa di cui sopra nella quale vengono definite le dichiarazioni necessarie da fornire con l'indicazione del contenuto e dei soggetti che le devono rendere e con la fissazione quale termine perentorio la data il 3 Novembre 2016 ore 12,00 entro la quale deve essere presentata la documentazione mancante.

In caso di inutile decorso di tale termine e, quindi, di mancata presentazione, nei tempi e con le modalità indicate, della documentazione richiesta, gli operatori economici sopraindicati, secondo quanto disposto dall'art. 38 c.2-bis del Codice dei Contratti, verranno esclusi dalla procedura di gara.

In conclusione, pertanto, si ammettono alla gara n. 1 offerte regolare sulle quattro pervenute e sospende l'ammissione alla gara, in attesa di ottenere la regolarizzazione della documentazione presentata, delle rimanti 3 offerte.

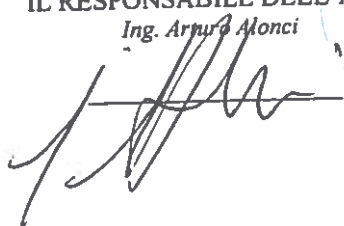
Alle ore 12,30 la seduta è sospesa.

Il Responsabile dell'Area 3 Tecnico Manutentiva stabilisce come prossima data per lo svolgimento delle operazioni di gara il giorno 3 Novembre 2016 alle ore 12,30 al fine di effettuare la verifica della documentazione richiesta agli operatori economici per i quali è stato attivato il sub-procedimento di regolarizzazione della documentazione amministrativa attraverso il soccorso istruttorio.

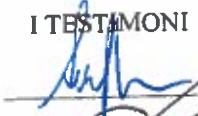
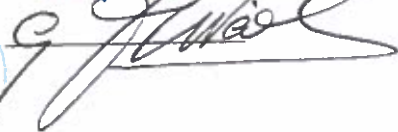
I TESTIMONI

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ing. Arturo Alonci



I TESTIMONI



# Comune di Pace del Mela

Provincia di Messina  
Area 3 Tecnico Manutentiva

## VERBALE DI GARA - 1^ RIPRESA

L'anno duemilasedici (2016), il giorno tre (03) del mese di novembre (11), alle ore 12,30 la seduta viene riaperta per continuare le operazioni di gara. Non è presente alcun ditta partecipante. Viene esaminata la documentazione relativa al sub-procedimento di regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa degli operatori economici in particolare si dà atto di quanto presentato dagli operatori economici:

-ditta Mannino Antonino, dopo l'esame della nota prodotta con prot. n.18314, nella quale la ditta descrive l'indisponibilità ad avvalersi del soccorso istruttorio, adotta la seguente conclusione: **escluso**;

-ditta Pagano Pietro nota Prot. n.18315 trasmessa con PEC in data 03.11.2016: **completa e regolare**;

-ditta Scavello Antonino nota Prot. n. 18366 trasmessa con PEC in data 03.11.2016: **completa e regolare**;

Viste le integrazioni prodotte e le motivazioni addotte ritenute valide e accoglibili, dopo attento esame, il Responsabile dell'Area3 decide di procedere alla chiusura del sub-procedimento di regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa di gara dei due concorrenti sopracitati, quindi, conclude che gli operatori economici, Pagano Pietro e Scavello Antonino, di cui precedentemente si era sospesa l'ammissione, in attesa di regolarizzazione della documentazione amministrativa, valutato quanto sopra espresso, possono essere ammessi, a tutti gli effetti, alla procedura in parola.

In definitiva le offerte regolari ammesse sono, quindi, tre sulle quattro pervenute entro il termine massimo fissato.

Plico n 1) Ditta Scibilia Rosario di Torregrotta (ME) - prot.17449;

Plico n 3) Ditta Scavello Antonino di Pace del Mela (ME) - prot.17482 ed integrazione nota Prot. n.18366;

Plico n 4) Ditta Pagano Pietro di Pace del Mela (ME) - prot.17483 ed integrazione nota Prot. n.18315.

Il Responsabile dell'Area 3 Tecnico Manutentiva procede all'apertura delle Buste "B-Offerta" al tal fine valuta la regolarità del corredo documentale presentato da tutti i concorrenti, e prende atto che non è esercitabile l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia poiché il numero delle offerte è risultato inferiore a dieci, come previsto all'art. 97 comma 8 del d. Lgs. 50/2016, pertanto passa e rileva le seguenti offerte:

Plico n 1) Ditta Scibilia Rosario, "**ammesso**", dal quale si evince che la stessa ha presentato l'offerta in ribasso, del 39,3199% per un importo netto in complessivi € 15.594,79 I.v.a. esclusa;

Plico n 3) Ditta Scavello Antonino, "**ammesso**", dal quale si evince che la stessa ha presentato l'offerta in ribasso, del 32,4159% per complessivi € 17369,11 I.v.a. esclusa;

Plico n 4) Ditta Pagano Pietro, "**ammesso**", dal quale si evince che la stessa ha presentato l'offerta in ribasso, del 21,1819% per complessivi € 20.256,25 I.v.a. esclusa;

Il Responsabile dell'Area 4 Tecnico - Manutentiva, constatato quanto sopra

### PRENDE ATTO

che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale relativamente all'accordo quadro per i "lavori di manutenzione della rete primaria e secondaria dell'acquedotto e delle fognatura comunale" nel comune di Pace del Mela è quella prodotta dalla Ditta Scibilia Rosario con sede legale in Torregrotta (ME) Via XXI Ottobre n. civ. 59 con numero di partita I.v.a: 02848850836 cod. fisc.le SCBRSR67E01F158Q, con un offerta in ribasso di € 10.105,21 sul prezzo a base d'asta di € 25.700,00 per complessivi € 15.594,79 I.v.a. esclusa.

I TESTIMONI

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ing. Arturo Alenci

