



COMUNE DI FORZA D'AGRO'

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Piazza Giovanni XXIII - CAP (98030) - C.F. 80004440832- P. IVA 00514760834

Tel. 0942-721016 - Fax 0942-721015 - e-mail: info@comune.forzadagro.me.it - pec: protocollo.comuneforzadagro@dgpec.it

e-mail U.T.C.: utc@comune.forzadagro.me.it

UFFICIO TECNICO

DETERMINA DIRIGENZIALE N°08 DEL 04/02/2022

REGISTRO GEN. N°16 DEL 04/02/2022

Oggetto: Lavori di "Manutenzione e rifunzionalizzazione della ex scuola elementare G. Lombardo sita nella frazione Scifi al fine di destinarla a centro sociale".

Codici -CIG: 8507335AEC -CUP: I74E16000400001

Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione ed Atti di contabilità Finale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

PREMESSO:

Che con deliberazione di G.C. n°115 del 09/07/2019 avente ad oggetto: presa d'atto della convenzione di modifica "programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie della Città Metropolitane e dei comuni capoluoghi di Provincia" – BANDO DPCM del 25/05/2016;

Che con Posizione n°6062278 è stato assunto un prestito con la Cassa depositi e Prestiti;

Vista la delibera di G.C. n°128 del 17/09/2020 il progetto esecutivo rielaborato per i "lavori di manutenzione e rifunzionalizzazione della ex Scuola Elementare G. Lombardo sita nella Frazione Scifi al fine di destinarla a Centro Sociale" è stato aggiornato nei prezzi con il nuovo prezzario Regionale 2019 e la sicurezza in conformità delle linee guida relative all'epidemia COVID-19 per un importo complessivo di €.451.668,87 di cui €.309.633,01 per lavori a b.a. ed €.8.993,73 per costi sicurezza non soggetti a ribasso ed €.133.042,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione - (CUP:I74E16000400001 – CIG: 8507335AEC)

Che le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte dal Responsabile dall'Arch. Sebastiano Stracuzzi giusto Decreto Sindacale n°09 del 25/07/2016;

Che i lavori sono stati diretti dall'ing. Luigi Andrea Lo Giudice, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n.3933, giusto incarico conferito con determina dirigenziale settore tecnico n°63 del 16/03/2021;

Che con determina a contrarre settore tecnico del Comune di Forza d'Agro n°239 del 09/11/2020 veniva indetta, previa indagine di mercato, procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett.b) del D.L. n°76/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Che con determina dirigenziale settore tecnico n°73 del 30/03/2021 i "lavori di manutenzione e rifunzionalizzazione della ex Scuola Elementare G. Lombardo sita nella Frazione Scifi al fine di destinarla a Centro Sociale" sono stati aggiudicati definitivamente in favore della COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL, con sede in Viale Artale Alagona n.75 – 95030 Maniace (CT), avente P. IVA 05452770877, che ha offerto un ribasso nella misura del 13,35 (tredicivirgolatrentacinque)%, per un importo di €.268.297,00 di cui vanno aggiunti €.8.993,73 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale complessivo di €.277.290,73, la quale, ai sensi di legge, in sede di offerta ha dichiarato che l'impresa che eseguirà i lavori è la consorzata 3EFFE s.r.l. con sede legale in Via Regina Margherita n°336 – 98028 Santa Teresa di Riva (ME), iscritta nei registri della Camera di Commercio di Messina, numero iscrizione e Partita IVA:03154350833 e Repertorio Economico Amministrativo: ME-216866,

Visto il contratto di appalto Rep. n.546/2021 del 05.06.2021;

Visto il Verbale di consegna dei lavori in data 22.04.2021;

Vista la richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia di variante e suppletiva da parte del Direttore dei Lavori Ing. Luigi Andrea Lo Giudice, giusta nota pec prot. 6089 del 26.08.2021, autorizzata dal RUP in data 03/09/2021;

Vista la perizia di variante e suppletiva redatta e trasmessa da parte della Direzione dei Lavori in data 16.09.2021, con nota pec. prot. n.6557, e con determina dirigenziale settore tecnico n°172 del 05/10/2021 è stata approvata da parte del RUP Arch. Sebastiano Stracuzzi, per l'importo complessivo di € 451.668,87, di cui €301.763,15 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo di €8.993,73 per oneri di sicurezza, ed € 93.913,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed €55.991,90;

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto tra le parti in data 04/10/2021, e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Taormina il 21/10/2021 al n°388 serie 3°;

Dare atto che l'incremento dell'importo contrattuale viene quantificato in complessivi € 24.472,42;

Che con certificato di ultimazione dei lavori del 14 dicembre 2021 si certificava l'ultimazione degli stessi in pari data e con verbale di constatazione dei lavori in data 28/12/2021 si certificava il regolare funzionamento di quanto previsto in progetto dichiarando che tutte le opere risultavano regolarmente eseguite in tutte le sue parti e i lavori conclusi e perfettamente funzionanti.

Che lo stato finale e il Certificato di regolare esecuzione è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 30/12/2021 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€ 346.869,58	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 8.993,73	
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 337.875,85	€ 337.875,85
Ribasso d'asta del 13,35% su € 337.875,85		€ 45.106,43
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza		€ 292.769,42
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori		€ 8.993,73
Importo totale netto dei lavori compresi oneri per la sicurezza		€ 301.763,15
A CUI SI DETRAE :		
-Acconto	€ 55.458,15	
- Pagamento certificato di pagamento n.1	€ 133.400,00	
	Totale detrazioni € 188.858,15	€ 188.858,15
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA		€ 112.905,00

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per i lavori	€ 301.763,15
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 301.763,15
differenza	€ 0,00

Visto il Decreto Sindacale n.1 del 03/02/2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente al Dott. Lombardo Salvatore;

VISTI :

- la Legge 241/1990 e s.m.i.;
- la L. R. 12/2011 e s.m.i.
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.
- il Decreto Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTE le vigenti disposizioni in materia di LL.PP.;

Per le ragioni esposti in premessa:

DETERMINA

- 1. Prendere** atto in toto della narrativa che precede;

2. **Di Approvare** il Certificato di Regolare esecuzione e gli atti di Contabilità Finale trasmessi dall'Ing. Luigi Andrea Lo Giudice in data 30/12/2021 ed assunti al protocollo Generale n°9950 da cui si evince il credito netto dell'impresa in €.112.905,00 oltre IVA;
3. **DARE ATTO** che la spesa complessiva del progetto si farà fronte con i fondi "programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia". - BANDO DPCM del 25/05/2016 con quota di cofinanziamento dell'opera con C.D.P. Posizione n°6062278 per la quale è stato istituito apposito capitolo in bilancio al Codice 12.04.2, così come da attestazione del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
4. **Trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i relativi adempimenti, all'Albo pretorio on-line per la dovuta pubblicazione.

Forza d'Agrò, li 04/02/2022



Il Responsabile Dell'area Tecnica
(Dott. Lombardo Salvatore)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 55 della L. 8/6/90 n° 142 recepito dall'art. 1, lettera i) della L. R. 11/12/1991 n°48, si appone il visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria di €.451.668,87 trova copertura finanziaria con i fondi programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana ecc. bando DPCM del 25.05.2016 e cofinanziamento dell'opera con C.D.P. Posizione n°6062278 per la quale è stato istituito apposito capitolo in bilancio al Codice 12.04.2.

Forza d'Agrò, li 04/02/2022

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
Rag. Giuseppe De Salvo

