REGIONE SICILIANA
COMUNE DI FORZA D'AGRO'
Provincia di Messina

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 del 05-05-2015

OGGETTO:	**"APPROVAZIONE REGOLAMENTO SUI MATERIALI, SUL COLORE E SUGLI ALTRI ELEMENTI INERENTI L'ASPETTO ESTERIORE DEGLI EDIFICI RICADENTI NELLA ZONA OMOGENEA "A" DEL COMUNE DI FORZA D'AGRO'"**

L'anno **duemilaquindici** addì **cinque** alle ore **12:10** del mese di **maggio** nel Comune di FORZA D'AGRO' e nella Casa Comunale, convocato previo le formalità di legge si é riunito in sessione **Ordinaria** di **Prima** convocazione in seduta **Pubblica** nelle persone dei signori:

GENTILE CARMELA	**P**	**SMIROLDO CLAUDIO**	**P**
SMIROLDO FABIOLA	**P**	**SPERANZA STEFANO NUNZIO**	**P**
CIOBANASU GABRIELA	**P**	**DI CARA VALENTINA**	**P**
DI CARA EMANUELE GIUSEPPE	**P**	**LOMBARDO CARMELO**	**P**
BARTOLONE PIETRO	**P**	**SANTORO CRISTINA**	**P**
CAROLI FRANCO	**P**	**BONGIORNO SANDRA**	**P**

PRESENTI N. 12 ASSENTI N. 0

Assume la presidenza l'Avv. **GENTILE CARMELA**

che assistito dal Segretario Capo del Comune **Morelli Chiara**

dichiara legale la presente riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente l'oggetto

Forza D'Agrò, lì 30-04-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MIFA PIETRO

Il P.d.C. passa in rassegna il Iv punto dell'o.d.g. *"APPROVAZIONE REGOLAMENTO SUI MATERIALI, SUL COLORE E SUGLI ALTRI ELEMENTI INERENTI L'ASPETTO ESTERIORE DEGLI EDIFICI RICADENTI NELLA ZONA OMOGENEA "A" DEL COMUNE DI FORZA D'AGRO'"* e dà lettura della relativa proposta.

Premesso che

L'art. 7 del T.U.E.L. statuisce che "*nel rispetto dei princìpi fissati dalla legge e dello statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza";*

lo Statuto comunale vigente prevede all'art.7 tra "*le finalità e gli obiettivi*" che il Comune persegue prevede la tutela dei valori ambientali e paesaggistici del territorio, del suo patrimonio archeologico, storico ed artistico come beni essenziali della comunità;

con D. A. n.193/79 sono stati approvati il Regolamento edilizio ed il programma di fabbricazione del Comune di Forza d'Agrò

Considerato che è volontà di questa amministrazione al fine di tutelare e conservare i "caratteri architettonici tipici" del Centro Storico del Comune di Forza d'Agro dotarsi di un "REGOLAMENTO SUI MATERIALI, SUL COLORE E SUGLI ALTRI ELEMENTI INERENTI L'ASPETTO ESTERIORE DEGLI EDIFICI RICADENTI NELLA ZONA OMOGENEA "A" DEL COMUNE DI FORZA D'AGRO'"

Acquisito il parere di regolarità tecnica

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";*

Visto lo statuto comunale vigente;

Terminata la lettura della proposta il Consigliere Di Cara sottolinea che è un passo fondamentale per arginare gli scempi che sono stati fatti in questi anni, sottolineando che si è cercati di adeguare il regolamento alla tradizione locale.

Il Cons. Di Cara propone di inserire nel regolamento delle foto, a completamento dello stesso, precisando che le foto verranno stampate a colori.

Il Cons. Bongiorno ritiene che si tratti di una buona iniziativa e chiede chiarimenti sul modo in cui si procederà.

Il Vicepresidente precisa che i nuovi interventi dovranno attenersi al nuovo regolamento.

Il Cons. Lombardo afferma che l'idea è condivisibile e che dovrebbe essere estesa a tutto il territorio, compresa la frazione di Scifi.

Analogamente, il Consigliere Santoro ribadisce che l'idea poteva essere estesa a tutto il territorio.

Il Cons. Lombardo precisa però che sarebbe opportuno indirizzare sui colori tutto il territorio.

Il P.d.C. sottolinea che sarà competenza dell'Ufficio tecnico e della P.M. garantire il rispetto della normativa.

Il Cons. Caroli chiede se i colori individuati devono attenersi a quelli dei "borghi più belli d'Italia".

Il P.d.C: sottolinea che il regolamento potrà sempre essere sottoposto ad emendamenti.

Terminata la discussione, il P.d.C. mette ai voti la poposta.

Con votazione palese, resa per alzata di mano, il Consiglio comunale all'unanimità di voti

DELIBERA

1. di approvare il regolamento comunale "*REGOLAMENTO SUI MATERIALI, SUL COLORE E SUGLI ALTRI ELEMENTI INERENTI L'ASPETTO ESTERIORE DEGLI EDIFICI RICADENTI NELLA ZONA OMOGENEA "A" DEL COMUNE DI FORZA D'AGRO*"che si compone di n. 35 articoli ed è allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Con votazione successiva palese, resa per alzata di mano, il Consiglio comunale all'unanimità di voti

DELIBERA

2. di autorizzare l'aggiunta delle foto a colori al regolamento suindicato.

3. una copia del detto regolamento viene inserita nella raccolta dei regolamenti comunali a disposizione di chiunque voglia prenderne visione o estrarne copia;

La seduta è chiusa alle h 12.50.

Verbale fatto e sottoscritto.

Il Presidente

F.to GENTILE CARMELA

Il Consigliere Anziano | **Il Segretario Comunale**

F.toSMIROLDO FABIOLA | **F.to Morelli Chiara**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art.11 della L.R. n.44/91, é stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 04-06-2015, giorno festivo. (Reg. Pub. N._____)

Forza D'Agrò Lì 20-06-2015

Il Messo comunale | **Il Segretario Comunale**
F.to Morelli Chiara

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto l'art. 15 della L.R.3.12.19 91 n.44 così come sostituito dall'art. 4 della L.R. 5.7.1997 n. 23;

ATTESTA

Che la presente deliberazione

[ ] é soggetta a controllo preventivo di legittimità ai sensi del 1^ comma del suddetto articolo.

[ ] non é soggetta a controllo preventivo di legittimità , se non su richiesta di un quarto dei consiglieri o della Giunta.

[ ] é soggetta a controllo preventivo di legittimità su iniziativa del Consiglio.

Forza D'Agrò Lì 16-06-2015

Il Segretario Comunale
F.to Morelli Chiara

Il sottoscritto Segretario Comunale, vista la L.R. 3.12.1991, n. 44

ATTESTA

Che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il 15-06-2015 in quanto:

[ ] é stata dichiarata immediatamente esecutiva.

[ ] sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, senza che sia stata richiesta la sottoposizione al controllo del CO.RE.CO.

[ ] il CO.RE.CO. non ha comunicato l'annullamento nel termine previsto

[ ] il CO.RE.CO. ha comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità nella seduta del ******* decisione n. .

[ ] il CO.RE.CO. ha comunicato l'annullamento parziale con decisione n. del *******.

Forza D'agrò Lì 16-06-2015

Il Segretario Comunale
F.to Morelli Chiara