



**REGIONE SICILIANA**  
**COMUNE DI FORZA D'AGRO'**  
Provincia di Messina

**COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N. 47 del 12-05-2015**

OGGETTO:	"Progetto di riqualificazione urbana di Villa Belvedere "G. Falcone". Approvazione progetto definitivo
----------	---

L'anno **duemilaquindici** addì **dodici** alle ore **13:30** del mese di **maggio** nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge, nelle persone dei signori:

<b>DI CARA FABIO PASQUALE CATENO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CHILLEMI FIORINO PIETRO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>CACOPARDO MASSIMO GINO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>STRACUZZI GIUSEPPE SALVATORE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MICALI PATRIZIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Risultano presenti n. **3** e assenti n. **2**.

Assume la presidenza il Sindaco **DI CARA FABIO PASQUALE CATENO**

che assistito dal Segretario Capo del Comune **Morelli Chiara**

dichiara legale la presente riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## **La Giunta municipale**

**Vista** la seguente proposta di deliberazione.

**Visto** il progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale relativo ai lavori di riqualificazione urbana di Villa Belvedere "G. Falcone", per l'importo complessivo di € 363.227,40, di cui € 214.706,66 per lavori e € 148.520,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

**Vista** la determina Sindacale n. 03 del 04.02.2014 di nomina del R.U.P. nella persona dell'Ing. Pietro Mifa.

Considerato che l'opera pubblica di che trattasi è inserita nel piano delle opere pubbliche per il 2014-2016, approvato con delibera di C.C. n.33 del 09.10.2014, esecutiva ai sensi di legge.

**Vista** l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dei lavori di cui in oggetto da parte del R.U.P. con provvedimento del 12.05.2015.

**Considerato** doversi procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione urbana di Villa Belvedere "G. Falcone", al fine di potere predisporre apposita istanza di finanziamento.

**Considerato** doversi procedere alla richiesta di contributo finanziario presso il Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti, e quindi procedere altresì all'approvazione:

- della richiesta di contributo finanziario;
- di confermare la nomina del R.U.P. nella persona dell'Ing. Pietro Mifa;
- la relazione di cui alla lett.a) del successivo comma 2, illustrativa dell'intervento per il quale si presenta la richiesta, a firma del Responsabile del Procedimento;
- del disciplinare, di cui alla successiva lett. c) del successivo comma 2, che regola i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e il Soggetto interessato, redatto secondo il modello "schema di disciplinare" allegato alla presente Convenzione (All.2) che, nel caso il soggetto richiedente dovesse rientrare nel programma dei "nuovi progetti di interventi", sarà per lo stesso vincolante;
- assunzione dell'impegno a procedere alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrarre entro il 31.08.2015;
- attestazione del rispetto dei vincoli di finanza pubblica;

**Considerato** che l'opera riveste carattere di pubblica utilità;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile;

**Considerato** doversi procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di che trattasi;

**Visto** il D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

**Visto** il D.P.R. 207/2010, così come recepiti nella Regione Siciliana con la legge Regionale n. 12 del 12/07/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici;

Visto l'O.A. EE.LL. vigenti in Sicilia;

Per quanto sopra espresso;

con votazione palese, resa per alzata di mano, all'unanimità di voti

### DELIBERA

1) di approvare il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione urbana di Villa Belvedere "G. Falcone", per l'importo complessivo di € 363.227,40, di cui € 214.706,66 per lavori e € 148.520,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come in appresso ripartite;

#### Importo per lavori

A1	Importo complessivo dei lavori		€ 214.706,66
A2	Costi di sicurezza inclusi nei lavori su A1		€ 8.730,24
A3	Incidenza manodopera	21,36%	€ 45.879,18
A4	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 160.097,24

#### Somme a disposizione dell'amministrazione

B1	Imprevisti	5,00%	€ 10.735,33
----	------------	-------	-------------

C1	Oneri accesso discarica autorizzata		€ 2.000,00
----	-------------------------------------	--	------------

D1	Rilievo strumentale		€ 4.000,00
D2	Relazione geologica e indagini geognostiche		€ 17.000,00
D3	Spese tecniche per progetto esecutivo		€ 10.795,45
D4	Direzione lavori e misure e contabilità		€ 23.563,39
D5	Sicurezza in fase di esecuzione		€ 9.526,72
D6	Art. 92 D.Lgs 163/2006-2%		€ 4.294,13
D7	Spese di collaudo statico		€ 2.500,00
E1	I.V.A. sui lavori a base d'asta	22,00%	€ 47.235,47
E2	Contributo previdenziale	4,00%	€ 2.595,42
E3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	€ 14.274,82
<b>F</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		<b>€ 148.520,74</b>

<b>G</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A1+F)</b>	<b>€ 363.277,40</b>
----------	--	---------------------

**2) di approvare:**

- la richiesta di contributo finanziario;
  - confermare la nomina del R.U.P. nella persona dell'Ing. Pietro Mifa;
  - la relazione di cui alla lett.a) del successivo comma 2, illustrativa dell'intervento per il quale si presenta la richiesta, a firma del Responsabile del Procedimento;
  - il disciplinare, di cui alla successiva lett. c) del successivo comma 2, che regola i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e il Soggetto interessato, redatto secondo il modello "schema di disciplinare" allegato alla presente Convenzione (All.2) che, nel caso il soggetto richiedente dovesse rientrare nel programma dei "nuovi progetti di interventi", sarà per lo stesso vincolante;
  - l'assunzione dell'impegno a procedere alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrarre entro il 31.08.2015;
  - attestazione del rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
- con successiva votazione palese, resa per alzata di mano, all'unanimità di voti

**DELIBERA**

**3) di dichiarare, stante l'urgenza della presentazione per il perfezionamento di quanto necessario per la richiesta di finanziamento, il presente atto immediatamente esecutivo.**

# COMUNE DI FORZA D'AGRO'

PROVINCIA DI MESSINA

Ufficio Tecnico



P.zza Giovanni XXIII° n.1 cap. 98030  
C.F.80004440832 P.I.00514760834  
Tel .Dir. 0942/721721-721723 fax.0942-721015-

**OGGETTO:** "Progetto di riqualificazione urbana di Villa Belvedere "G. Falcone".  
-Approvazione progetto definitivo.

-Codice CUP I74E14000980001

-Progetto redatto: U.T.C. Ing. Pietro Mifa.

-Per l'importo complessivo di € 363.277,40

Visto il progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale relativo ai lavori di riqualificazione urbana di Villa Belvedere "G. Falcone" per l'importo complessivo di € 363.227,40, di cui € 214.706,66 per i lavori e € 148.520,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Considerato che l'opera pubblica di che trattasi è inserita nel piano delle opere pubbliche per il 2014-2016, approvato con delibera di C.C. n.33 del 09.10.2014, esecutiva ai sensi di legge.

Vista la determina Sindacale n. 03 del 04.02.2014 di nomina del R.U.P. nella persona dell'Ing. Pietro Mifa.

Considerato doversi procedere alla approvazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione di un impianto sportivo polifunzionale sito in contrada Vignale, al fine di potere predisporre apposita istanza di finanziamento.

Vista l'approvazione del progetto ai sensi art. 17 della Legge n.64/74 da parte dell'Ufficio del Genio Civile di Messina con provvedimento prot.n.34437 del 24.02.2014;

-Visto il parere favorevole da parte dell'A.S.P. di Messina con provvedimento del 25.02.2014 prot.n.15;

Considerato che l'opera riveste carattere di pubblica utilità;

Considerato che si rende necessario pertanto provvedere all'approvazione ai sensi dell'art.5 comma 3 della Legge Regionale 12 del 12-07-2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista l'attestazione di conformità ai fini igienico sanitaria redatta dal progettista;

**Considerato:**

- che nulla si ha da eccepire in linea di massima sui criteri tecnici eseguiti;
- che il progetto è conforme alle leggi ed al vigente strumento urbanistico;
- che, i relativi prezzi unitari, delle varie categorie di lavoro, sono quelle riportate nel Prezziario Regionale 2013, ed in carenza sono stati integrati con nuovi prezzi ricavati da regolare analisi;
- che la valutazione delle spese appare congrua;
- che l'opera riveste carattere di pubblica utilità.

**Rilevato:**

Che lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto regola chiaramente i rapporti fra l'Amministrazione appaltante e l'Impresa aggiudicataria, con tempi di esecuzione congrui in relazione alla natura dei lavori e ai luoghi sui quali dovranno essere eseguiti, ed inoltre prevede la penale per ritardata ultimazione dei lavori, conformemente alla normativa vigente, come pure i termini e le modalità di collaudo.

- che le somme per gli imprevisti sono contenute nei limiti indispensabili.
- che l'I. V. A. è stata calcolata in base alle norme vigenti;
- che l'intervento non interessa immobili vincolati ai sensi della Legge n.1089;

**Accertato e attestato:**

- che il progetto definitivo è redatto in conformità al D. Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni e del D.P.R. 207/2010, così come recepiti nella Regione Siciliana con la legge Regionale n. 12 del 12/07/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il provvedimento relativo al controllo della documentazione del progetto definitivo, redatto dal R.U.P., in data 12.05.2015 ai sensi del D.P.R. n.207/2010;

**Visto** il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 12.05.2015, debitamente firmato da parte del R.U.P e del Progettista;

**Tutto ciò esaminato, considerato, accertato ed attestato:**

Il sottoscritto Ing. Pietro Mifa, Responsabile del Procedimento, nominato con Determina Sindacale n. 03 del 04.02.2014;

**Esprime parere favorevole all'approvazione del progetto definitivo in esame;**

-Relativo dei lavori ai lavori di riqualificazione urbana di Villa Belvedere "G. Falcone per

l'importo complessivo di € 363.227,40, di cui € 214.706,66 per lavori e € 148.520,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite nel seguente quadro economico:

### Importo per lavori

A1	Importo complessivo dei lavori		€ 214.706,66
A2	Costi di sicurezza inclusi nei lavori su A1		€ 8.730,24
A3	Incidenza manodopera	21,36%	€ 45.879,18
A4	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 160.097,24

### Somme a disposizione dell'amministrazione

B1	Imprevisti	5,00%	€ 10.735,33
----	------------	-------	-------------

C1	Oneri accesso discarica autorizzata		€ 2.000,00
----	-------------------------------------	--	------------

D1	Rilievo strumentale		€ 4.000,00
----	---------------------	--	------------

D2	Relazione geologica e indagini geognostiche		€ 17.000,00
----	---	--	-------------

D3	Spese tecniche per progetto esecutivo		€ 10.795,45
----	---------------------------------------	--	-------------

D4	Direzione lavori e misure e contabilità		€ 23.563,39
----	---	--	-------------

D5	Sicurezza in fase di esecuzione		€ 9.526,72
----	---------------------------------	--	------------

D6	Art. 92 D.Lgs 163/2006-2%		€ 4.294,13
----	---------------------------	--	------------

D7	Spese di collaudo statico		€ 2.500,00
----	---------------------------	--	------------

E1	I.V.A. sui lavori a base d'asta	22,00%	€ 47.235,47
----	---------------------------------	--------	-------------

E2	Contributo previdenziale	4,00%	€ 2.595,42
----	--------------------------	-------	------------

E3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	€ 14.274,82
----	--------------------------	--------	-------------

F	Somme a disposizione dell'amministrazione		€ 148.520,74
---	---	--	--------------


<b>G</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A1+F)</b>		<b>€ 363.277,40</b>
----------	--	--	---------------------

Prescrive:

-Che eventuali ed ulteriori autorizzazioni necessarie verranno richieste con l'approvazione del progetto esecutivo;

Forza d'Agrò li 12.05.2015

Il R.U.P.  
(Ing. Pietro Mifa)



---

---

**Parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica**

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente l'oggetto

Forza D'Agrò, lì 12-05-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to MIFA PIETRO**

---

---

---

---

**Parere del responsabile dell'Ufficio di Ragioneria**

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

Forza D'Agrò, lì 12-05-2015

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

**F.to DE SALVO GIUSEPPE**

---

---



Verbale fatto e sottoscritto

**Il Sindaco**

**F.to DI CARA FABIO  
PASQUALE CATENO**

**L'Assessore Anziano**

**F.to STRACUZZI  
GIUSEPPE SALVATORE**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Morelli Chiara**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art.11 della L.R. n.44/91, é stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 12-05-15, giorno festivo. ( Reg. Pub. N. \_\_\_\_\_ )

Forza D'Agrò Li 28-05-15

**Il Messo comunale**

**Il Segretario Comunale  
F.to Morelli Chiara**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto l'art. 15 della L.R.3.12.1991 n.44 così come sostituito dall'art. 4 della L.R. 5.7.1997 n. 23;

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione

non é soggetta a controllo preventivo di legittimità , se non su richiesta avanzata da un quarto dei consiglieri ai sensi del 3^ comma del suddetto articolo.

é soggetta a controllo preventivo di legittimità su iniziativa della Giunta.

Forza D'Agrò Li 12-05-15

**Il Segretario Comunale  
F.to Morelli Chiara**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, vista la L.R. 3.12.1991, n. 44

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il 12-05-15 in quanto:

é stata dichiarata immediatamente esecutiva.

sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, senza che sia stata richiesta la sottoposizione al controllo del CO.RE.CO.

il CO.RE.CO. non ha comunicato l'annullamento nel termine previsto

il CO.RE.CO. ha comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità nella seduta del \*\*\*\*\* decisione n. .

il CO.RE.CO. ha comunicato l'annullamento parziale con decisione n. del \*\*\*\*\*.

Forza D'Agrò Li 12-05-15

**Il Segretario Comunale  
F.to Morelli Chiara**

---

Copia conforme all'originale

COMUNE DI FORZA D'AGRO'  
PROVINCIA DI MESSINA  
Per copia conforme  
al suo originale  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Chiara Morelli*  
Forza D'Agro, N. 12.05.2015