



COMUNE DI FORZA D'AGRO'

(Città Metropolitana di Messina)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.	74	OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI FORZA D'AGRÒ CENTRO.-APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ED ATTI DI CONTABILITÀ FINALE.-CODICE CUP I74H15000270002 -CODICE CIG Z8F0A9DE0E
DEL	09/05/2017	

L'anno **duemiladiciassette** , addì **nove** , del mese di **maggio** , alle ore **13:30** e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
Di Cara Avv. Fabio Pasquale Cateno - Sindaco	X	
Cacopardo Massimo Gino - Vice Sindaco		X
Chillemi Fiorino Pietro - Assessore	X	
Stracuzzi Giuseppe Salvatore - Assessore	X	
Micali Patrizia - Assessore	X	
	PRESENTI 4	ASSENTI 1

Assume la presidenza il Sindaco **Di Cara Avv. Fabio Pasquale Cateno**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa Morelli Chiara**

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a deliberare sulla proposta allegata.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la proposta di deliberazione n. 79 del 27/04/2017 avente ad oggetto Lavori di manutenzione della scuola elementare di Forza d'Agrò centro.-Approvazione certificato di regolare esecuzione ed atti di contabilità finale.-Codice CUP I74H15000270002 -Codice CIG Z8F0A9DE0E

allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Acquisiti i pareri espressi dai responsabili dei servizi interessati;

- **Visto** l'O.A.EE.LL. e successive modificazioni;
- **Ritenuto** di dover procedere all' approvazione della medesima;
- Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge.

DELIBERA

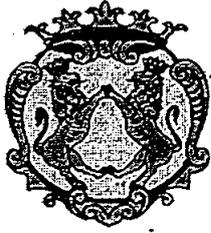
- **Di approvare** la proposta di deliberazione n. 79 del 27/04/2017 avente ad oggetto Lavori di manutenzione della scuola elementare di Forza d'Agrò centro.-Approvazione certificato di regolare esecuzione ed atti di contabilità finale.-Codice CUP I74H15000270002 - Codice CIG Z8F0A9DE0E

allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, sia per quanto riguarda le motivazioni che la parte dispositiva.

Successivamente, con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge.

DELIBERA

- **Di dichiarare**, la presente deliberazione immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000)



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI FORZA D'AGRO'
Città metropolitana di Messina

OGGETTO: Lavori di manutenzione della scuola elementare di Forza d'Agrò centro.-Approvazione certificato di regolare esecuzione ed atti di contabilità finale.

-Codice CUP I74H15000270002

-Codice CIG Z8F0A9DE0E

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso:

-**Che** con deliberazione di G.M. n.28 del 02/04/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione dell'edificio della Scuola Elementare di Forza D'Agrò Centro", dell'importo complessivo di €.140.871,07 di cui €.78.368,11 per lavori a base d'asta oltre ad €.2.056,20 per costi per la sicurezza, €.26.997,64 incidenza manodopera ed €.33.449,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

-**Dato atto** che con Delibera di G.C. n°28 del 02/04/2015 è stata impegnata la somma di €.7.043,55 a carico del bilancio Comunale quale cofinanziamento del 5%;

-**Che** con nota prot. n°2490 del 08/06/2015 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale il progetto risulta inserito nel piano annuale 2015, predisposto dallo stesso Assessorato ai sensi del D.L. 104/2013 per l'importo complessivo di €.133.827,52

-**Che** a seguito dell'espletamento della gara di appalto dei lavori, con determina dirigenziale n.26 del 13/04/2016, sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto alla ditta COMATEC s.r.l.s. con sede in Via L. Pirandello n°10 Frazione Scifi – Forza D'Agrò (ME), P.IVA 03316370836;

-**Visto** il contratto di appalto dei lavori, rep. n.541 del 24/05/2016, di cui l'importo contrattuale risulta essere di €.103.072,52 al netto del ribasso del 5,55% e comprensivo di €.2.056,20 per costi per la sicurezza, €.26.997,64 incidenza manodopera.

-**Che** con verbale stipulato in data 13.06.2016 sono stati consegnati i lavori di cui in oggetto.

-**Vista** la deliberazione di G.M. n. 118 del 06.09.2016, con la quale è stata approvata la rimodulazione del quadro economico dei lavori di manutenzione della Scuola elementare di Forza d'Agrò centro;

-**Visto** il verbale di ultimazione dei lavori redatto in data 04.11.2016.

-Dare Atto che il Direttore dei lavori nell'ambito di proprie competenze, ha redatto una perizia di variante e assestamento nell'ambito delle opere appaltate ai sensi dell'art.132 del D. Leg.vo n. 163/2006.

-Considerato doversi procedere all'approvazione del certificato di regolare esecuzione e degli atti di contabilità finale;

-Vista la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione, dal quale si evince che il credito a saldo dell'impresa al netto è di € 13.189,07 oltre IVA;

-Dato atto che l'impresa esecutrice dei lavori a firmato il registro di contabilità;

-Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile;

Visto il D.P.R. 207/2010, così come recepiti nella Regione Siciliana con la legge Regionale n. 12 del 12/07/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

-Visto il D. Lgs.n.50/2016;

Viste le vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici;

Visto l'O.A. EE.LL. vigenti in Sicilia;

Per quanto sopra espresso;

PROPONE

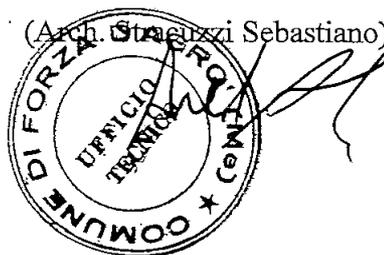
1) L'approvazione del certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità finale, relativi ai lavori di manutenzione della scuola elementare di Forza d'Agrò centro;

2) **Dare atto** che al saldo dei lavori all'impresa è creditrice della somma al netto di € 13.189,07 oltre IVA;

3) Stante l'urgenza di porre in essere gli atti consequenziali, dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;

Il R.U.P.

(Arch. Stranuzzi Sebastiano)



UFFICIO
TECNICO
COMUNE DI FORZA D'AGRÒ

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Lavori : "Lavori di Manutenzione dell'Edificio della Scuola Elementare di Forza D'Agrò Centro"

Codice CUP: I74H15000270002

Codice CIG: Z8F0A9DE0E

Impresa : COMATEC S.r.l.s. con sede in Forza D'Agrò via Luigi Pirandello n° 10 fraz. Scifi

Contratto : in data 24/05/2016, rep. n° 541, registrato a Messina in data 26/05/2016 al n. 3831

Importo contrattuale	€ 103.072,52
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.056,20
Incidenza manodopera	€ 26.997,64

PREMESSO CHE:

in data 23/01/2017 è stata redatta relazione di conto finale che qua si intende interamente riportata, il sottoscritto Direttore dei Lavori redige di seguito verbale di visita in presenza dell'Impresa e seguente certificazione di regolare esecuzione

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 26/01/2017 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

- 1) arch. Sebastiano Stracuzzi - Responsabile del Procedimento
- 2) sig. Giuseppe Bartolotta - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, della perizia di assestamento e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Non sono presenti opere in cemento armato o acciaio assoggettabili a collaudo statico. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Opposizioni e reclami:

Non sono stati presentati opposizioni e reclami a seguito della pubblicazione degli avvisi ai creditori.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato e la perizia salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata penale;
- f) che non vi sono stati danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto del ribasso del 5,55% è di € 103.072,51;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto della sospensione regolarmente verbalizzata;
- l) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- m) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- n) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- o) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- p) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- il sottoscritto Direttore dei lavori

CERTIFICA

che i "Lavori di Manutenzione dell'Edificio della Scuola Elementare di Forza D'Agrò Centro" eseguiti dall'Impresa COMATEC S.r.l.s. con sede in Forza D'Agrò in via L.Pirandello n. 10 - Frazione Scifi, in base al contratto in data 24/05/2016 n. 541 di repertorio sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa così determinato:

a) Lavori al netto Euro 103'072,51

b) Detrarre acconti corrisposti con certificati

N°1 del 29/08/2016 Euro 47'023,28

N°2 del 27/10/2016 Euro 42'860,16

Somma Euro 89'883,44

c) Resta il credito netto dell'impresa Euro 13'189,07

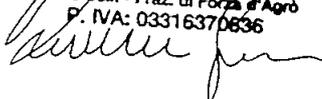
(diconsi euro tredicimilacentottantanove/07) che possono essere corrisposte all'Impresa COMATEC S.r.l.s. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto e l'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva.

S. Teresa di Riva, li 26/01/2017

L'Impresa

COMATEC S.r.l.s

COMATEC s.r.l.s.
 via Luigi Pirandello, 10
 99030 Scifi - Fraz. di Forza D'Agrò
 P. IVA: 03316370636



Il Direttore dei lavori

ing. Giuseppe Cacciola

Visto

(il R.U.P. arch. Sebastiano Tracuzzi)





Comune di Forza d'Agro'

CITTÀ METROPOLITANA DI ME

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

PER LA PROPOSTA N. 79 DEL 27/04/2017

CON OGGETTO

**Lavori di manutenzione della scuola elementare di Forza d'Agro' centro.-
Approvazione certificato di regolare esecuzione ed atti di contabilità finale.-Codice
CUP I74H15000270002 -Codice CIG Z8F0A9DE0E**

Il responsabile dell'area Tecnica

ESPRIME

parere Favorevole per la regolarita' tecnica dell'atto

IL Responsabile dell'Area

F.to Sebastiano Ach. Stracuzzi



Comune di Forza d'Agro'

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

PER LA PROPOSTA N. 79 DEL 27/04/2017

CON OGGETTO

Lavori di manutenzione della scuola elementare di Forza d'Agro' centro.-
Approvazione certificato di regolare esecuzione ed atti di contabilità finale.-Codice
CUP I74H15000270002 -Codice CIG Z8F0A9DE0E

Il responsabile dell'area Economico-Finanziaria

ESPRIME

parere Favorevole per la regolarita' contabile dell'atto

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
			04.02.2				14.507,98

Il Responsabile dell'Area
f.to De Salvo Rag. Giuseppe

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.To:Di Cara Avv. Fabio Pasquale Cateno

L'ASSESSORE ANZIANO

II SEGRETARIO COMUNALE

F.To Chillemi Fiorino Pietro

F.To Dott.ssa Morelli Chiara

PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO

Il presente verbale viene pubblicato all'Albo on-line dal _____ al _____ con il numero _____

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'addetto alla pubblicazione
F.To Lapi Marco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line, certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 comma 1 della L.R. n. 44/1991, all'Albo Pretorio on - line per 15 giorni consecutivi, dal 09-mag-2017 al 24-mag-2017

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Responsabile dell'Albo Pretorio On-Line
F.To Lapi Marco

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Morelli Chiara

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, certifica:

	Che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, ai sensi dell'art.12 della L.R. 03/12/1991, n. 44.
X	Che la presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. 03/12/1991, n. 44.

Sede li,

Il Segretario Comunale
F.To Dott.ssa Morelli Chiara