

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI FORZA D'AGRO'
Provincia di Messina

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 65 del 16-09-2013

OGGETTO:	Lavori di manutenzione dell'edificio Scuola Elementare di forza D'Agro' centro. Progetto definitivo.
----------	---

L'anno duemilatredici addì sedici alle ore 15:00 del mese di settembre nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge, nelle persone dei signori:

AVV. DI CARA FABIO PASQUALE CATENO	SINDACO	P
FIORINO PIETRO CHILLEMI	ASSESSORE	A
MASSIMO GINO CACOPARDO	VICE SINDACO	P
STRACUZZI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
ANTONINO GULLOTTA	ASSESSORE	A

Risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Sindaco **AVV. DI CARA FABIO PASQUALE CATENO**

che assistito dal Segretario Capo del Comune **LO MONACO ANTONINO**

dichiara legale la presente riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

COMUNE DI FORZA D'AGRO'

PROVINCIA DI MESSINA

Ufficio Tecnico



P.zza Giovanni XXIII° n.1 cap. 98030
C.F.80004440832 P.I.00514760834
Tel.Dir. 0942/721723 -721721 fax.0942-721015

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Lavori di manutenzione dell'edificio Scuola elementare Forza d'Agrò centro.
-Progetto definitivo

Vista la superiore proposta di deliberazione.

Visto il progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale relativo ai lavori di manutenzione dell'edificio Scuola elementare Forza d'Agrò centro. dell'importo complessivo di € 141.500,00, per lavori e € 54.583,49, per lavori e € 99.908,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione dell'Amministrazione, € 41.592,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Vista la determina Sindacale n.12 del 12.09.2013 di nomina del R.U.P. nella persona dell'Arch. Stracuzzi Sebastiano;

Considerato che l'opera è conforme al vigente strumento urbanistico.

Vista l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dei lavori di cui in oggetto da parte dell'R.U.P. con provvedimento del 16.09.2013;

Considerato doversi procedere alla approvazione del progetto definitivo dei lavori di manutenzione dell'edificio Scuola elementare Forza d'Agrò centro, al fine di potere predisporre apposita istanza di finanziamento.

Considerato che l'opera riveste carattere di pubblica utilità;

Considerato doversi procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

Visto il D. Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il D.P.R. 207/2010, così come recepiti nella Regione Siciliana con la legge Regionale n. 12 del 12/07/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici;

Visto l'O.A. EE.LL. vigenti in Sicilia;

Per quanto sopra espresso;

PROPONE

1)Di approvare il progetto definitivo dei lavori relativi manutenzione dell'edificio Scuola elementare Forza d'Agrò centro, dell'importo complessivo di € 141.500,00, per lavori e € 99.908,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione dell'Amministrazione, € 41.592,00, come in appresso ripartite;

-Importo lavori € 99.908,00

-Lavori a base d'asta € 96.115,90

Oneri per la sicurezza € 3.792,10

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1)Per IVA sui lavori € 9.990,80

2)Per Prog. esecutiva,direzione lavori misure e cont. € 22.500,00

3)Per oneri di discarica € 375,00

4)Per collaudo Amministrativo € 1.000,00

5)Competenze R.U.P. € 1.998,16

6)Per spese di gara € 732,64

7)Per imprevisti € 4.995,40

Sommano € 41.592,00 € 41.592,00

IMPORTO COMPLESSIVO €141.500,00

2) Stante l'urgenza della presentazione per il perfezionamento di quanto necessario per la richiesta di finanziamento, dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

(Arch. Stracuzzi Sebastiano)



COMUNE DI FORZA D'AGRO'

PROVINCIA DI MESSINA

Ufficio Tecnico



P.zza Giovanni XXIII° n.1 cap. 98030

C.F.80004440832 P.I.00514760834

Tel.Dir. 0942/721016 fax.0942-721015

OGGETTO: Lavori di manutenzione dell'edificio Scuola elementare Forza d'Agro' centro

-PROGETTO DEFINITIVO

SCHEDA DI VALUTAZIONE

Descrizione dell'intervento:

L'intervento nello specifico mira alla esecuzione di un intervento di manutenzione della Scuola Elementare sita in Via Alcide De Gasperi di Forza d'Agro' centro.

Il plesso scolastico allo stato attuale necessita di un adeguato intervento di manutenzione al fine di migliorare la fruibilità dell'intera struttura, e rendere più confortevole lo svolgimento delle lezioni degli alunni.

L'intervento progettuale, di la esecuzione di alcune lavorazioni, sia al piano terra che al piano primo nonché al piano terrazzo.

In particolare e succintamente gli interventi previsti riguardano:

- Rimozione di intonaco ammalorato al nei rispettivi livelli.
- Realizzazione di intonaco del tipo macroporoso.
- Rimozione parziale di pavimentazione sia al piano terra che al primo piano.
- Realizzazione di parziale pavimentazione.
- Ripristino ed adeguamento dell'impianto elettrico.
- Ripristino tubazione dell'impianto di riscaldamento.
- Tinteggiatura di alcuni ambienti.

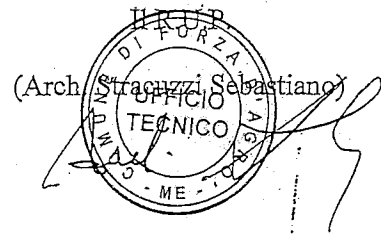
RIEPILOGO DEI COSTI DELLA PROPOSTA PROGETTUALE:

-Per lavori	€ 99.908,90
-Per somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 41.592,00
Importo complessivo	€ 141.500,00

AUTORIZZAZIONI:

-Eventuali ed ulteriori pareri ed autorizzazioni necessarie verranno richieste con l'approvazione del progetto esecutivo;

Forza d'Agrò li 16.09.2013



COMUNE DI FORZA D'AGRO'

PROVINCIA DI MESSINA

Ufficio Tecnico



P.zza Giovanni XXIII° n.1 cap. 98030
C.F.80004440832 P.I.00514760834
Tel.,Dir. 0942/721721-721723 fax.0942-721015-

OGGETTO: Lavori di manutenzione dell'edificio Scuola elementare Forza d'Agro' centro
-Approvazione progetto definitivo.

-Progetto redatto: U.T.C. Ing. Pietro Mifa.

-Per l'importo complessivo di € 141.500,00;

Premesso:

Che l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto il progetto definitivo relativo ai lavori di manutenzione dell'edificio Scuola elementare Forza d'Agro' centro, dell'importo complessivo di € 141.500,00, per lavori e € 54.583,49, per lavori e € 99.908,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione dell'Amministrazione, € 41.592,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Considerato che l'opera è conforme al vigente strumento urbanistico.

Considerato che l'opera pubblica non risulta inserita nel Programma delle Opere Pubbliche in quanto trattasi di lavori di manutenzione ed il cui importo dei lavori risulta essere inferiore a € 100.000,00.

Vista la Determina Sindacale n. 12 del 12.09.2013, con la quale è stato nominato R.U.P. l'Arch. Stracuzzi Sebastiano;

Considerato doversi procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di dell'importo complessivo di € 141.500,00, per lavori e € 54.583,49, per lavori e € 99.908,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione dell'Amministrazione, € 41.592,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Considerato che l'opera riveste carattere di pubblica utilità;

Considerato che si rende necessario pertanto provvedere all'approvazione ai sensi dell'art.5 comma 3 della Legge Regionale 12 del 12-07-2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente Medico dell'A.S.P. in data 14.09.2013;

Considerato:

- che nulla si ha da eccepire in linea di massima sui criteri tecnici eseguiti;
- che il progetto è conforme alle leggi ed al vigente strumento urbanistico;
- che, i relativi prezzi unitari, delle varie categorie di lavoro, sono quelle riportate nel Prezziario Regionale 2013, ed in carenza sono stati integrati con nuovi prezzi ricavati da regolare analisi;
- che la valutazione delle spese appare congrua;
- che l'opera riveste carattere di pubblica utilità.

Rilevato:

Che lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto regola chiaramente i rapporti fra l'Amministrazione appaltante e l'Impresa aggiudicataria, con tempi di esecuzione congrui in relazione alla natura dei lavori e ai luoghi sui quali dovranno essere eseguiti, ed inoltre prevede la penale per ritardata ultimazione dei lavori, conformemente alla normativa vigente, come pure i termini e le modalità di collaudo.

- che le somme per gli imprevisti sono contenute nei limiti indispensabili.
- che l'I. V. A. è stata calcolata in base alle norme vigenti;
- che l'intervento non interessa immobili vincolati ai sensi della Legge n.1089;

Accertato e attestato:

- che il progetto definitivo è redatto in conformità al D. Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni e del D.P.R. 207/2010, così come recepiti nella Regione Siciliana con la legge Regionale n. 12 del 12/07/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il provvedimento relativo alla valutazione dell'intervento del progetto definitivo, redatto dal R.U.P.;

Visto il verbale di validazione del progetto definitivo redatto in data 16.09.2013, debitamente firmato da parte del R.U.P e del Progettista;

Tutto ciò esaminato, considerato, accertato ed attestato:

Il sottoscritto Arch. Stracuzzi Sebastiano, Responsabile del Procedimento, nominato con Determina Sindacale n. 12. del 12.09.2013;

Esprime parere favorevole all'approvazione del progetto definitivo in esame;

-Relativo dei lavori di dell'importo complessivo di € 141.500,00, per lavori e € 54.583,49, per lavori e € 99.908,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione

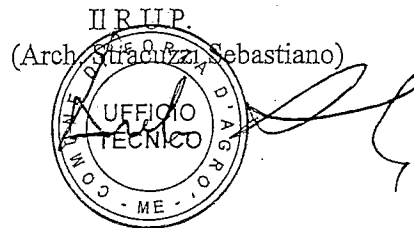
dell'Amministrazione, € 41.592,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite nel seguente quadro economico:

-Importo lavori		€ 99.908,00	
-Lavori a base d'asta	€ 96.115,90		
Oneri per la sicurezza	€ 3.792,10		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1)Per IVA sui lavori	€ 9.990,80		
2)Per Prog. esecutiva, direzione lavori misure e cont.	€ 22.500,00		
3)Per oneri di discarica	€ 375,00		
4)Per collaudo Amministrativo	€ 1.000,00		
5)Competenze R.U.P.	€ 1.998,16		
6)Per spese di gara	€ 732,64		
7)Per imprevisti	€ 4.995,40		
Sommano	€ 41.592,00	€ 41.592,00	
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 141.500,00

Prescrive:

-Che eventuali ed ulteriori autorizzazioni necessarie verranno richieste con l'approvazione del progetto esecutivo;

Forza d'Agrò li 16.09.2013



Parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepita in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente l'oggetto

Forza D'Agrò, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MIFA PIETRO

Verbale fatto e sottoscritto

Il Sindaco

**F.to AVV. DI CARA FABIO
PASQUALE CATENO**

L'Assessore Anziano

**F.to MASSIMO GINO
CACOPARDO**

Il Segretario Comunale

**F.to Dott. LO MONACO
ANTONINO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art.11 della L.R. n.44/91, é stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 16-09-13, giorno festivo. (Reg. Pub. N. _____)

Forza D'Agrò Lì 02-10-13
Il Messo comunale

**Il Segretario Comunale
F.to LO MONACO
ANTONINO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto l'art. 15 della L.R.3.12.1991 n.44 così come sostituito dall'art. 4 della L.R. 5.7.1997 n. 23;

ATTESTA

Che la presente deliberazione

non é soggetta a controllo preventivo di legittimità , se non su richiesta avanzata da un quarto dei consiglieri ai sensi del 3[^] comma del suddetto articolo.

é soggetta a controllo preventivo di legittimità su iniziativa della Giunta.

Forza D'Agrò Lì 17-09-13

**Il Segretario Comunale
F.to LO MONACO ANTONINO**

Il sottoscritto Segretario Comunale, vista la L.R. 3.12.1991, n. 44

ATTESTA

Che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il 17-09-13 in quanto:

é stata dichiarata immediatamente esecutiva.

sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, senza che sia stata richiesta la sottoposizione al controllo del CO.RE.CO.

il CO.RE.CO. non ha comunicato l'annullamento nel termine previsto.

il CO.RE.CO. ha comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità nella seduta del ***** decisione n. *****.

il CO.RE.CO. ha comunicato l'annullamento parziale con decisione n. ***** del *****.

Forza D'Agrò Lì 17-09-13

**Il Segretario Comunale
F.to LO MONACO ANTONINO**

Copia conforme all'originale