

# COMUNE DI FORZA D'AGRO'

PROVINCIA DI MESSINA  
*Ufficio Tecnico Comunale*



P.zza Giovanni XXIII° n.1 cap. 98030  
C.F.80004440832 P.I.00514760834

*Tel.Dir. 0942/721723 fax.0942-721015-*

**DETERMINA n°110**

*Prot. n° 5868 del 25.09.2014*

**OGGETTO: Lavori di “Riqualificazione artistica della strada Panoramica Viale Rimembranze – Via Belvedere – finalizzata alla valorizzazione di antiche botteghe locali da adibire a centri di aggregazione socio culturali”.**

**-Rimodulazione del quadro economico. n° 3**

**-Codice CUP I73D10000370006 -Codice CIG 4903672E22**

Il direttore Area Tecnica

**-Vista** l'allegata proposta di deliberazione, relativa all'approvazione della rimodulazione del quadro economico dei lavori di “Riqualificazione artistica della strada panoramica Viale Rimembranze, Via Belvedere –Finalizzata alla valorizzazione di antiche botteghe e locali da adibire a centri di aggregazione socio-culturale”, dell'importo complessivo di €.698.685,18, di cui € 374.556,73 per lavori al netto del ribasso e compreso gli oneri di sicurezza, € 150.435,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione, € 166.504,30 per economie di gara dei lavori, ed € 7.188,44 per economie di gara dei servizi di ingegneria;

**-Visto** il contratto di appalto dei lavori, rep. n.529 del 10.10.2013, di cui l'importo contrattuale risulta essere di € 374.556,73 al netto del ribasso del 30,00% e comprensivo di € 21.365,77 relativamente agli oneri per la sicurezza.

**-Visto** il verbale di consegna dei lavori redatto in data 13.12.2013;

**Vista** la precedente determina n. 107/2014 relativamente alla rimodulazione del quadro economico;

**Vista** la successiva nota Prot.n. 40977 del 24.09.2014, pervenuta da parte dell'Ass.to dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana,

**Visto** il D. Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

**Visto** il D.P.R. 207/2010, così come recepiti nella Regione Siciliana con la legge Regionale n. 12 del 12/07/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

**Viste** le vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici;

**Visto** l'O.A. EE.LL. vigenti in Sicilia;

Per quanto sopra espresso;

## A P P R O V A

1)La rimodulazione del quadro economico dei lavori di “Riqualificazione artistica della strada panoramica Viale Rimembranze, Via Belvedere –Finalizzata alla valorizzazione di antiche botteghe e locali da adibire a centri di aggregazione socio-culturale”, dell’importo complessivo di €.698.685,18, di cui € 374.556,73 per lavori al netto del ribasso e compreso gli oneri di sicurezza, € 150.435,71 per somme a disposizione dell’Amministrazione, € 166.504,30 per economie di gara dei lavori, ed € 7.188,44 per economie di gara dei servizi di ingegneria, come in appreso ripartite :

### QUADRO ECONOMICO

<b>A)</b>			
-Per lavori al netto del ribasso d’asta	€ 353.190,96		
-Per oneri per attuazione Piani di Sicurezza	€ 21.365,77		
<b>Sommano</b>			<b>€ 374.556,73</b>
<b>B) Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>			
1)Spese Tecniche per progettazione esecutiva	€ 11.850,00		
2)Spese Tecniche per ufficio di direzione lavori, misura e contabilità ed assistenza al collaudo su A			
	€ 22.468,68		
3)Spese Tecniche per coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione			
	€ 12.368,78		
4)art. 92, c. 5, D.Lgs 163/2006	€ 4.996,28		
5)Collaudo tecnico amministrativo	€ 1.446,17		
6)Per oneri di gara	€ 6.727,62		
7)Oneri di accesso a discarica	€ 9.500,00		
8)Acquisizione elementi tecnologici (TOTEM informativo multimediale)			
	€ 12.000,00		
9)Imprevisti il 5% ( Imp lav. € 525.924,28)	€ 19.107,77		
10)IVA ed altri oneri			
IVA 10% sui lavori	€ 37.455,67		
IVA 22% su progettazione	€ 2.607,00		
altri oneri su progettazione	€ 474,00		
IVA 22% su direzione lavori e misura e contabilità	€ 4.943,11		
altri oneri su direzione lavori e misura e contabilità	€ 898,75		
IVA 22% su CSE	€ 2.721,13		
altri oneri su CSE	€ 494,75		
IVA 22% su collaudo tecnico amministrativo	€ 318,15		
altri oneri su collaudo tecnico amministrativo	€ 57,85		
<b>Sommano</b>	<b>€ 150.435,71</b>		
Totale somme a disposizione			<b>€ 150.435,71</b>
-Economia per Ribasso d’asta € 151.367,55			
IVA il 10%	<u>€ 15.136,75</u>		
Totale	€ 166.504,30		<b>€ 166.504,30</b>

-Economia per Ribasso d'asta

Servizi di ingegneria € ( 4.330,80+173,23+952,78)

€ (1.374,31+54,97+302,35)

Totale € 7.188,44

€ 7.188,44

IMPORTO TOTALE PROGETTO

€ 698.685,18

Li 25.09.2014

Il Direttore Area Tecnica



# COMUNE DI FORZA D'AGRO'

PROVINCIA DI MESSINA

Ufficio Tecnico



P.zza Giovanni XXIII° n.1 cap. 98030  
C.F.80004440832 P.I.00514760834  
Tel.Dir. 0942/721723 -721721 fax.0942-721015

## PROPOSTA

**OGGETTO:** Lavori di “Riqualficazione artistica della strada Panoramica Viale Rimembranze – Via Belvedere – finalizzata alla valorizzazione di antiche botteghe locali da adibire a centri di aggregazione socio culturali”.

-Rimodulazione del quadro economico.

**-Codice CUP I73D10000370006 -Codice CIG 4903672E22**

**-Vista** la superiore proposta.

**-Premesso:**

**-Che** con deliberazione di G.M. n. 111 del 20.12.2012, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Riqualficazione artistica della strada Panoramica Viale Rimembranze – Via Belvedere – finalizzata alla valorizzazione di antiche botteghe locali da adibire a centri di aggregazione socio culturali”, dell’importo complessivo di € 700.00,00 di cui € 504.558,51 per lavori ed € 21.365,77 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 174.075,72.

**VISTO** l’accordo di programma per il finanziamento e l’attuazione delle operazioni ammesse a finanziamento – coalizione N° 17 – Peloritani terre dei miti e delle bellezze area Ionico Alcantara, sottoscritto, nello specifico, dal presidente della Regione Siciliana, dall’Assessorato Regionale ai beni Culturali e della identità Siciliana - Dipartimento dei Beni Culturali e della identità siciliana, e dal sindaco del comune di Forza d’Agrò.

**VISTA** la determina a contrarre n° 10 del 31/01/2013 con cui è stato approvato il bando e il disciplinare di gara dei lavori in oggetto

**VISTA** la determina dirigenziale n° 25 del 05/03/2013 con cui è stata approvata la rettifica al bando ed al disciplinare di gara dei lavori in oggetto.

**-Che** con D.D.G. 1150 del 30/04/2013 dell’Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 24/07/2013 REG 1 foglio 103, notificato

via PEC a questo Ente in data 02/08/2013 al prot 4811 è stata data copertura finanziaria ai lavori in oggetto, avente ad oggetto, P.O. 2007/2013 –Attuazione Asse VI – Sviluppo urbano sostenibile – Avviso seconda fase –seconda finestra –Linea d'intervento 3.1.3.2 –D.D.G. n.51 del 25.01.2012 – Richiesta integrazioni al progetto definitivo e richiesta di progetto esecutivo relativo al PIST n. 17 –Peloritani Terre dei Miti e della bellezza area Ionico Alcantara –Scheda operazione n.7 – Riqualficazione artistica strada panoramica Viale Rimembranze, Via Belvedere –Finalizzata alla valorizzazione di antiche botteghe e locali da adibire a centri di aggregazione socio-culturale;

**-Che** a seguito dell'espletamento della gara di appalto dei lavori, con determina dirigenziale n.84 del 06-08-2013, è stato approvato il verbale di gara di aggiudicazione definitiva dei lavori, in favore della ditta FRATELLI ANASTASI SRL, con sede in zona Artigianale loc. Ponte Gallo 98049 Villa Franca Tirrena (ME), P.IVA 0042505083;

**-Visto** il contratto di appalto dei lavori, rep. n.529 del 10.10.2013, di cui l'importo contrattuale risulta essere di € 374.556,73 al netto del ribasso del 30,00% e comprensivo di € 21.365,77 relativamente agli oneri per la sicurezza.

**-Visto** il verbale di consegna dei lavori redatto in data 13.12.2013;

**-Vista** la precedente determina n. 46/2014 relativamente alla rimodulazione del quadro economico, a seguito dell'espletamento della gara di appalto e della necessità di adeguare l'aliquota IVA dal 21% al 22%;

**-Vista** la nota Prot.n. 37251 del 01.09.2014, pervenuta da parte dell'Ass.to dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, con la quale si chiede la rimodulazione del quadro economico post gara;

**Vista** la precedente determina n. 107/2014 relativamente alla rimodulazione del quadro economico;

**Vista** la successiva nota Prot.n. 40977 del 24.09.2014, pervenuta da parte dell'Ass.to dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana,

**Dato atto** che i ribassi dei servizi di ingegneria, risultano essere come segue:

**-Per** direzione misure e contabilità € 5.456,81, comprensivo di € 173,23 per oneri Inarcassa e € 952,78 per IVA;

**-Per** coordinatore sicurezza in fase di esecuzione € 1.731,63, comprensivo di € 54,97 per oneri Inarcassa e € 302,35 per IVA;

**Visto** il D. Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

**Visto** il D.P.R. 207/2010, così come recepiti nella Regione Siciliana con la legge Regionale n. 12 del 12/07/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

**Viste** le vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici;

**Visto** l'O.A. EE.LL. vigenti in Sicilia;

Per quanto sopra espresso;

## PROPONE

1)Di approvare la rimodulazione del quadro economico dei lavori di “Riqualificazione artistica della strada panoramica Viale Rimembranze, Via Belvedere –Finalizzata alla valorizzazione di antiche botteghe e locali da adibire a centri di aggregazione socio-culturale”, dell’importo complessivo di €.698.685,18, di cui € 374.556,73 per lavori al netto del ribasso e compreso gli oneri di sicurezza, € 150.435,71 per somme a disposizione dell’Amministrazione, € 166.504,30 per economie di gara dei lavori, ed € 7.188,44 per economie di gara dei servizi di ingegneria, come in appreso ripartite :

### QUADRO ECONOMICO

<b>A)</b>		
-Per lavori al netto del ribasso d’asta	€ 353.190,96	
-Per oneri per attuazione Piani di Sicurezza	€ 21.365,77	
Sommano		<b>€ 374.556,73</b>
<b>B) Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>		
1)Spese Tecniche per progettazione esecutiva	€ 11.850,00	
2)Spese Tecniche per ufficio di direzione lavori, misura e contabilità ed assistenza al collaudo su A		€ 22.468,68
3)Spese Tecniche per coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 12.368,78	
4)art. 92, c. 5, D.Lgs 163/2006	€ 4.996,28	
5)Collaudo tecnico amministrativo	€ 1.446,17	
6)Per oneri di gara	€ 6.727,62	
7)Oneri di accesso a discarica	€ 9.500,00	
8)Acquisizione elementi tecnologici (TOTEM informativo multimediale)	€ 12.000,00	
9)Imprevisti il 5% ( Imp lav. € 525.924,28)	€ 19.107,77	
10)IVA ed altri oneri		
IVA 10% sui lavori	€ 37.455,67	
IVA 22% su progettazione	€ 2.607,00	
altri oneri su progettazione	€ 474,00	
IVA 22% su direzione lavori e misura e contabilità	€ 4.943,11	
altri oneri su direzione lavori e misura e contabilità	€ 898,75	
IVA 22% su CSE	€ 2.721,13	
altri oneri su CSE	€ 494,75	
IVA 22% su collaudo tecnico amministrativo	€ 318,15	
altri oneri su collaudo tecnico amministrativo	€ 57,85	
Sommano	<b>€ 150.435,71</b>	
Totale somme a disposizione		<b>€ 150.435,71</b>

<b>-Economia per Ribasso d'asta</b>	€ 151.367,55	
IVA il 10%	€ 15.136,75	
Totale	€ 166.504,30	<b>€ 166.504,30</b>
<b>-Economia per Ribasso d'asta</b>		
<b>Servizi di ingegneria</b>	€ ( 4.330,80+173,23+952,78)	
	€ (1.374,31+54,97+302,35)	
Totale	€ 7.188,44	<b>€ 7.188,44</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b><u>€ 698.685,18</u></b>

Li 25.09.2014

Il R.U.P.

(Arch. Stracuzzi Sebastiano)

