COMUNE DI FORZA D'AGRO'

(*Città Metropolitana di Messina*)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.	**76**	**OGGETTO: APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DELLA PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AI LAVORI PER LA RISTRUTTURAZIONE, ECOEFFICIENZA E INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI DEL PALAZZO MUNICIPALE.**
DEL	**18/05/2023**	**- CODICE CUP: I76I18000520008** **- PROGETTO R**

L'anno **duemilaventitre** , addì **diciotto** , del mese di **maggio** , alle ore **19:10** e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Collegato da remoto l'Assessore Lombardo Carmelo

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
MILIADO' Bruno - Sindaco	X	
Cacopardo Massimo Gino - Vice Sindaco		X
LOMBARDO Carmelo - Assessore	X	
Brunetto Carmelo - Assessore	X	
Coppolino Anna Assessore	X	
	PRESENTI 4	ASSENTI 1

Assume la presidenza il Sindaco **MILIADO' Bruno**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa Raciti Roberta**

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a deliberare sulla proposta allegata.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la proposta di deliberazione avente ad oggetto Approvazione Amministrativa della perizia di variante relativa ai lavori per la ristrutturazione, ecoefficienza e installazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili del Palazzo Municipale.
- Codice CUP: I76I18000520008
- Progetto r edatto: dall'Ing. Carmelo Giannetto.
- Per l'importo complessivo di €.380.718,06.

allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Acquisiti i pareri espressi dai responsabili dei servizi interessati;

- **Visto** l'O.A.EE.LL. e successive modificazioni;
- **Ritenuto** di dover procedere all' approvazione della medesima;
- Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge.

D E L I B E R A

- **Di approvare** la proposta di deliberazione avente ad oggetto Approvazione Amministrativa della perizia di variante relativa ai lavori per la ristrutturazione, ecoefficienza e installazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili del Palazzo Municipale.
- Codice CUP: I76I18000520008
- Progetto r edatto: dall'Ing. Carmelo Giannetto.
- Per l'importo complessivo di €.380.718,06.

allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, sia per quanto riguarda le motivazioni che la parte dispositiva.

Successivamente, con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge.

D E L I B E R A

- **Di dichiarare**, la presente deliberazione Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000)

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI FORZA D'AGRO'

Città Metropolitana di Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Approvazione Amministrativa della perizia di variante relativa ai lavori per la ristrutturazione, ecoefficienza e installazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili del Palazzo Municipale.

- **Codice CUP:** I76I18000520008
- **Progetto redatto:** dall'Ing. Carmelo Giannetto.
- **Per l'importo complessivo di** €.380.718,06.

Premesso che con D.D.G. n.1427 del 04/12/2020 è stato notificato al Comune di Forza d'Agrò in data 15/01/2021 ed assunto al protocollo n°304 il decreto di Finanziamento per la realizzazione dei lavori di " Ristrutturazione Ecoefficienza e installazione di Sistemi di Produzione di Energia da Fonti Rinnovabili del Palazzo Municipale", a valere sull'azione 4.1.1. del POR FESR Sicilia 2014/2020, Codice CUP I76I18000520008 numero progetto 247311010041 identificato nella graduatoria di merito di cui al D.D.G. n°545 del 20/05/2020, al numero 11, per un importo complessivo di €.380.718,00 di cui €.271.674,45 per lavori, ed €.109.043,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso Atto della nomina del RUP nella persona del Dott. Salvatore Lombardo avvenuta con Decreto Sindacale n°3 del 20/01/2022

Visto il Decreto Sindacale n.1 del 10/01/2023 con il quale è stato attribuito al Dott. Salvatore Lombardo l'incarico di responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente;

CHE con delibera di G.C. n°78 del 26/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di *"Ristrutturazione Ecoefficienza e installazione di Sistemi di Produzione di Energia da Fonti Rinnovabili del Palazzo Municipale"*, per l'importo complessivo di €.380.718,06, di cui €.275.930,03 per lavori a base d'asta, €.16.108,09 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €.88.679,94 per somme a disposizione dell'amministrazione di cui al seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO

A)	**Lavori a Misura - Così distinto:**			**€ 292.038,12**
A0	- Importo totale lavori (A1+ A2 + A3)		**292.038,12**	
A1	- Importo dei Lavori Edili (E20)		202.812,99	
A2	- Importo dei Lavori Impianti (IA03+IA02)		73.117,04	
A3	- Costi della Sicurezza		16.108,09	
A4	- Importo dei Lavori soggetto a ribasso d'asta		**275.930,03**	
A5	- Costi della manodopera		46.641,15	
B)	**Somme a Disposizione dell'Amministrazione**			
B1	- Imprevisti		5.599,64	
B2	- Progettazione esecutiva Direzione dei Lavori Misura Contabilità Coord. Sicurezza CRE		35.000,00	
B3	- Competenze art. 113 D.lgs 50/16	2,00%	5.433,49	
B4	- Oneri di conferimento in discarica		3.000,00	
B5	- Per spese contributo gara ANAC		375,00	
B6	- Per IVA su voce A	10,00%	29.203,81	
B7	- Per altre imposte non soggette ad IVA	4,00%	1.400,00	
B8	- Per IVA	22,00%	8.668,00	
			€	
		SOMMANO	88.679,94	**€ 88.679,94**
		COSTO TOTALE DELL'OPERA		**€ 380.718,06**

Che con determina n°1 del 20/01/2022 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di "Ristrutturazione ecoefficienza e installazione di sistemi di produzione di energia da Fonti Rinnovabili del Palazzo Municipale" alla ditta PORTO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Via Eremo n°13/A -95017 Piedimonte Etneo (CT) P.IVA 043704708760845, che ha presentato un ribasso del 13,28% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto oltre Iva di € 239.286,52, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 16.108,09, per un totale di € 255.394,61

CHE in data 18.03.2022 viene stipulato il relativo contratto d'appalto, regolarmente registrato, con la ditta Porto Costruzioni srl P.I. 04370470876, per l'importo netto di € 255.394.61 oltre IVA;

Che a seguito dei colloqui intercorsi tra l'Amministrazione Comunale, la ditta PORTO COSTRUZIONI s.r.l. e la direzione lavori, si è proceduto a modificare alcune lavorazioni e forniture, al fine di migliorare e rendere maggiormente fruibile il bene successivamente ai lavori di manutenzione, e non ultimo porre in essere le dovute accortezze per garantire la sicurezza dei lavoratori all'interno del cantiere;

Preso Atto che le modifiche di cui sopra non alterano la consistenza dell'appalto né dal punto di vista formale né dal punto di vista economico, non necessitando di ulteriori somme per la loro esecuzione ma sono dirette a migliorare gli aspetti funzionali, nonché singoli elementi tecnologici o singole componenti del progetto, che non comportano riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto stesso e che migliorano le condizioni di sicurezza dei lavoratori.

CHE in data 06.10.2022 il RUP ha richiesto alla D.L. la redazione di una perizia di variante al progetto, per sopraggiunte situazioni non previste, sia da scelte diverse operate a seguito di approfondite valutazioni, che di fatto hanno apportano alcune modifiche nelle voci interne al economiche al Quadro Economico originario, lasciando però invariato il costo complessivo del progetto;

Preso Atto che la D.L. in data 07.04.2023 via PEC ha trasmesso al protocollo del Comune la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 8 comma 7 del DM 49/18, relativa ai lavori di *"Ristrutturazione Ecoefficienza e installazione di Sistemi di Produzione di Energia da Fonti Rinnovabili del Palazzo Municipale"* **CUP:** I76I18000520008, con i seguenti elaborati progettuali:

1. R RTV.VARIANTE FORZA D'AGRO - Relazione tecnica variante
2. R1.VARIANTE FORZA D'AGRO - Quadro economico
3. R2.VARIANTE FORZA D'AGRO - Computo metrico estimativo
4. R3.VARIANTE FORZA D'AGRO - Elenco prezzi unitari
5. R4.VARIANTE FORZA D'AGRO - Documento Unione Analisi dei prezzi
6. R5.VARIANTE FORZA D'AGRO - Quadro raffronto lavorazioni
7. R6.VARIANTE FORZA D'AGRO - Elaborato tecnico allegato al Contratto

Che dal suddetto Quadro Economico in variante, emerge che i suddetti interventi non comportano un incremento dell'importo contrattuale e ammontano complessivamente a € 255.385,33, di cui 237.620,15 € per lavori assoggettati al ribasso d'asta del 13,2800% e 17.765,18 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che pertanto tali variazioni posso essere annoverate tra le varianti non varianti ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017 e dell'art. 8 DM 49/18, e che il direttore dei lavori può disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale.

ATTESO: - Che le suddette lievi modificazioni non alterano in alcun modo la natura generale del contratto e risultano finalizzate a perseguire un esclusivo beneficio a favore della Stazione Appaltante.

Ritenuto necessario procedere all' approvazione amministrativa della perizia di variante relativa ai Lavori di *"Ristrutturazione Ecoefficienza e installazione di Sistemi di Produzione di Energia da Fonti Rinnovabili del Palazzo Municipale"* **CUP:** I76I18000520008;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
Visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii per le parti ancora in vigore;
Visto la L.R. 12/2011;
Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. **Di Approvare** in linea amministrativa la Perizia di Variante il progetto relativo ai i lavori di *"Ristrutturazione Ecoefficienza e installazione di Sistemi di Produzione di Energia da Fonti Rinnovabili del Palazzo Municipale"*, con i seguenti elaborati progettuali:

1. R RTV.VARIANTE FORZA D'AGRO - Relazione tecnica variante
2. R1.VARIANTE FORZA D'AGRO - Quadro economico
3. R2.VARIANTE FORZA D'AGRO - Computo metrico estimativo
4. R3.VARIANTE FORZA D'AGRO - Elenco prezzi unitari
5. R4.VARIANTE FORZA D'AGRO - Documento Unione Analisi dei prezzi
6. R5.VARIANTE FORZA D'AGRO - Quadro raffronto lavorazioni
7. R6.VARIANTE FORZA D'AGRO - Elaborato tecnico allegato al Contratto

per l'importo complessivo € 255.385,33, di cui 237.620,15 € per lavori assoggettati al ribasso d'asta del 13,2800% e 17.765,18 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, di cui al seguente Quadro Economico di variante finale

QUADRO ECONOMICO

		PROGETTO	POST GARA	VARIANTE ART.8 DM49/2018	Riutilizzo ribassi d'asta art.26 D.L. 50/2022
A) **Lavori a Misura - Così distinto:**					
A0 - Importo totale lavori (A1+ A2 + A3)		292.038,12	292.038,12	291.773,65	291.773,65
A1 - Importo dei Lavori Edili (E20)		202.812,99	202.812,99	202.812,99	202.812,99
A2 - Importo dei Lavori Impianti (IA03+IA02)		73.117,04	73.117,04	73.117,04	73.117,04
A3 - Costi della Sicurezza		16.108,09	16.108,09	17.765,18	17.765,18
A4 - Importo dei Lavori assoggettato a ribasso d'asta del 13,28%		275.930,03	239.286,52	237.620,15	237.620,15
A5 - Costi della manodopera		46.641,15	46.641,15	37.413,21	37.413,21
A6 - Importo da contratto DITTA PORTO COSTRUZIONI SRL			255.394,61	255.385,33	255.385,33
B) **Somme a Disposizione dell'Amministrazione**					
B1 - Imprevisti		5.599,64	6.360,52	1.254,38	1.254,38
- Economie di gara da utilizzare esclusivamente per la copertura B2 dei maggiori costi di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022 o altre analoghe disposizioni normative					€ 40.307,86
B3 - Progettazione esecutiva Direzione dei Lavori Misura Contabilità Coord. Sicurezza CRE		35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
B4 - Progettazione variante in corso d'opera		-	-	4.204,52	4.204,52
B5 - Competenze art. 113 D.lgs 50/16	2,00%	5.433,49	4.672,61	4.672,61	4.672,61
B6 - Oneri di conferimento in discarica		3.000,00	3.000,00	4.600,00	4.600,00
B7 - Per spese contributo gara ANAC		375,00	375,00	375,00	375,00
B8 - Per IVA su voce A	10,00%	29.203,81	25.539,46	25.538,53	25.538,53
B9 - Per altre imposte non soggette ad IVA	4,00%	1.400,00	1.400,00	1.568,18	1.568,18
B10 - Per IVA	22,00%	8.668,00	8.668,00	7.811,65	7.811,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 88.679,94	€ 85.015,59	€ 85.024,88	€ 125.332,74
ECONOMIE POST GARA		-	40.307,86 €	€ 40.307,86	-
COSTO TOTALE DELL'OPERA		€ 380.718,06	€ 340.410,20	€ 340.410,20	€ 380.718,06

2. **Di Demandare** al responsabile dell'Area Tecnica / RUP gli atti consequenziali per il raggiungimento degli obiettivi assegnati col presente provvedimento;

IL PROPONENTE

Comune di Forza d'Agro'

CITTÀ METROPOLITANA DI ME

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

PER LA PROPOSTA N. 80 DEL 18/05/2023

CON OGGETTO

Approvazione Amministrativa della perizia di variante relativa ai lavori per la ristrutturazione, ecoefficienza e installazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili del Palazzo Municipale.
- Codice CUP: I76I18000520008
- Progetto r edatto: dall'Ing. Carmelo Giannetto.
- Per l'importo complessivo di €.380.718,06.

Il responsabile dell'area Tecnica

ESPRIME

parere Favorevole per la regolarita' tecnica dell'atto

IL Responsabile dell'Area

F.to Dott. Salvatore Lombardo

Comune di Forza d'Agro'

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

PER LA PROPOSTA N. 80 DEL 18/05/2023

CON OGGETTO

Approvazione Amministrativa della perizia di variante relativa ai lavori per la ristrutturazione, ecoefficienza e installazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili del Palazzo Municipale.
- Codice CUP: I76I18000520008
- Progetto r edatto: dall'Ing. Carmelo Giannetto.
- Per l'importo complessivo di €.380.718,06.

Il responsabile dell'area Economico-Finanziaria

ESPRIME

parere Favorevole per la regolarita' contabile dell'atto

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
	2023		01.05.2				380.718,06

Il Responsabile dell'Area
F.to De Salvo Rag. Giuseppe

Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 18/05/2023
Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.To:MILIADO' Bruno

L'ASSESSORE ANZIANO

F.To Brunetto Carmelo

Il SEGRETARIO COMUNALE

F.ToDott.ssa Raciti Roberta

PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO

Il presente verbale viene pubblicato all'Albo on-line dal 19/05/2023 al con il numero

Dalla Residenza Comunale,li _____

L'addetto alla pubblicazione
F.To **Lapi Marco**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line, certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 comma 1 della L.R. n. 44/1991, all'Albo Pretorio on - line per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____

Dalla Residenza Comunale, li

Il Responsabile dell'Albo Pretorio On-Line **F.ToLapi Marco**		Il Segretario Comunale **Dott.ssa Raciti Roberta**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, certifica:

	Che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il_____decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, ai sensi dell'art.12 della L.R. 03/12/1991, n. 44.
X	Che la presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12 comma 2° della L.R. 03/12/1991, n. 44.

Sede li,

Il Segretario Comunale
F.To Dott.ssa Raciti Roberta