



Comune di Castelforte

Provincia di Mantova

Servizio Tecnico
Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio

Prot. n. 1710

Castelforte lì, 04.03.2016

**AVVISO DI PREINFORMAZIONE E VERIFICA DI MANIFESTAZIONE DI
INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DI CONCESSIONE DELLA**

**GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE DI CASTELBFORTE E SERVIZI
CONNESSI – LOCALITA' CAMPAGNINA – PER IL PERIODO
1 maggio 2016 – 30 settembre 2019**

*ai sensi dell'art. 30 del D.LGS 163/06 mediante procedura negoziata previa pubblicazione di bando
di manifestazione di interesse*

Si rende noto che il Comune di Castelforte con sede in Via Roma civ. n. 33, C.F. e P.I. n.00394850200, nella sua qualità di stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto all'art. 30 del D.Lgs 163/06, intende affidare il "**SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE**" mediante procedura negoziata, di cui all'art. 57, c. 6 del D.Lgs 163/06 previa pubblicazione del presente bando di manifestazione di interesse.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, questa stazione appaltante informa agli operatori economici interessati, in possesso dei necessari requisiti, a produrre apposita richiesta da inviare a mezzo fax (0376-258123) o a mezzo posta elettronica certificata (protocollo.comune.castelforte@pec.regione.lombardia.it) entro il **23 marzo 2016**, utilizzando il modello allegato.

Descrizione sommaria del servizio e informazioni generali

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Castelforte, con sede in Via Roma civ. n. 33, C.F. e P.I. 00394850200.

2. OGGETTO DELLA PROCEDURA D'APPALTO: il bando di concessione è finalizzato ad individuare un operatore in grado di garantire una gestione e utilizzo ottimale, della piscina comunale scoperta, e dei servizi accessori (chiosco bar e locale deposito, area verde, campi da gioco esterni) e lo svolgimento nella stessa a titolo esemplificativo delle seguenti attività: - ludica e pratica dell'attività motoria in acqua; - diffusione dell'attività sportiva – natatoria; - attività sportive in genere non agonistiche;
- piscina scoperta utilizzata nel periodo estivo: lunghezza m. 25,00, larghezza m. 12,50 con fondo inclinato con altezza media di m.1,30;
- spogliatoi e servizi igienici annessi alla palestra comunale anche per l'impianto piscina senza interferenze di sorta;
- area gioco e solarium;

Via Roma, 33 - 46032 Castelforte (MN) - P. I.V.A. 00394850200

Tel. 0376-259212/25/41 - Fax 0376 258123 E.mail: lavoripubblici@comunecastelforte.it - Sito web: www.comune.castelforte.gov.it



Comune di Castelforte

Provincia di Mantova

Servizio Tecnico **Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio**

3. DURATA DEL CONTRATTO: La durata dell'affidamento è stabilita in 3 anni e 5 mesi, a partire dal 1-5-2016 fino al 30.09.2019 e può essere rinnovata per ulteriori 3 anni stante accordo tra le parti.

4. PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE ATTI DI GARA: delibera della Giunta Comunale n. 12 in data 03/03/2016.

5. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Procedura negoziata tra ditte che abbiano fatto richiesta di invito a seguito riscontro al presente avviso di manifestazione di interesse.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Offerta economicamente più vantaggiosa con assegnazione punteggi mediante valutazione comparata di:

Offerta economica sul prezzo a base di gara,

Offerta tecnica per servizio di gestione, modalità di apertura, servizi aggiuntivi e investimenti offerti per nuove attività e manutenzioni straordinarie e migliorie in generale della struttura.

7. LUOGO ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

Comune di Castelforte, località Campagnina, piscina comunale.

8. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA:

Sulla base delle richieste che perverranno entro il termine suindicato, la stazione appaltante invierà la richiesta di offerta corredata degli allegati necessari per la partecipazione esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata. Non verranno prese in considerazione richieste pervenute oltre al termine di cui al presente avviso.

Di tale procedura se ne darà atto nel relativo verbale, il cui accesso, ai sensi dell'art. 13 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 163/06 "Accesso agli atti e divieti di divulgazione", sarà differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il presente avviso non è mezzo di indizione di gara, ma ha carattere meramente informativo ed esplorativo per rispondere ai principi dettati dalla normativa vigente in merito alla scelta dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata senza bando e non vincola in alcun modo la stazione appaltante all'espletamento della successiva procedura di gara.

9. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ELENA POLETTINI, Tel. (UFFICIO LL.PP. n. 0376-259225 / 259212), e mail.: lavoripubblici@comunecastelforte.it

IL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
MANUTENZIONI, PATRIMONIO E DEMANIO
Elena Poletti

Via Roma, 33 - 46032 Castelforte (MN) - P. I.V.A. 00394850200

Tel. 0376-259212/25/41 - Fax 0376 258123 E.mail: lavoripubblici@comunecastelforte.it - Sito web: www.comune.castelforte.gov.it



Comune di Castelforte

Provincia di Mantova

Servizio Tecnico
Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio

**"GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE DI CASTELBELFORTE E DELLE
STRUTTURE IN ESSA CONTENUTE -LOCALITA' CAMPAGNINA-
PER IL PERIODO**

1 Maggio 2016 - 10 Settembre 2019.

*ai sensi dell'art. 30 del D.LGS 163/06 mediante procedura negoziata previa pubblicazione di bando di
manifestazione di interesse*

Spett. COMUNE DI CASTEBELFORTE
Via Roma, n. 33
46032 - CASTELBELFORTE (MN)

Oggetto : RICHIESTA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

IL/LA SOTTOSCRITT.....	
Codice Fiscale	
IN QUALITA' DI	
DEL (IMPRESA /ASSOCIAZIONE/CONSORZIO)	
con sede nel Comune di , Prov. , Cap	
Via	num.

Iscritta alla CCIAA della provincia di		al num.
tel.	fax	Pec :
Codice Fiscale		
Partita I.V.A.		

FIRMA

N.B. la domanda di invito deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Via Roma, 33 - 46032 Castelforte (MN) - P. I.V.A. 00394850200

Tel. 0376-259212/25/41 - Fax 0376 258123 E.mail: lavoripubblici@comunecastelforte.it - Sito web: www.comune.castelforte.gov.it