



# COMUNE DI ALI TERME

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Reg. Gen.  
Prot. N° 157 /14

## **DETERMINAZIONE N° 36/T DEL 21/02/2014**

*OGGETTO: Lavori di costruzione in ampliamento di n° 2 sezioni di Scuola Materna.  
Conferimento incarico per studio geologico preliminare.*

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Premesso che con Decreto 23/12/2013, l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha pubblicato apposito Avviso pubblico interventi per l'edilizia scolastica – Delibera CIPE n° 94/2012, con il quale i Comuni possono presentare richiesta di finanziamento;

Che a seguito di tale pubblicazione entro il termine ultimo dell'11/03/2014 il Comune di Ali Terme intende procedere alla richiesta di finanziamento per l'opera di cui in oggetto, producendo in allegato il relativo progetto preliminare delle opere munito di tutti i visti e le approvazioni;

Che al fine di procedere alla presentazione della suddetta istanza di finanziamento, che prevede la presentazione del progetto di che trattasi, occorre preliminarmente affidare l'incarico per lo studio geologico completo di relative indagini geognostiche, propedeutico alla redazione del progetto medesimo;

Considerato che l'Ufficio Tecnico non possiede, all'interno del proprio organico, la figura del Geologo e pertanto occorre procedere all'affidamento a libero professionista;

Che, pertanto, il Responsabile del procedimento ha proposto l'affidamento dell'incarico di che trattasi, ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.L.vo 12/4/2006 n° 163, con la procedura in economia prevista dall'art. 125, comma 11, ultimo capoverso, del medesimo D. L.vo;

Che in tal senso ha proposto l'affidamento dell'incarico in esame al Dott. Geologo Salvatore Andronaco, con Studio Tecnico in Ali Terme (ME) Via Maestroguglielmo, n° 3, anche in considerazione del fatto che il suddetto professionista è in grado di procedere alla redazione dello studio e delle relative indagini in tempi notevolmente ridotti;

Che l'importo della prestazione di che trattasi, a base d'asta, ammonta ad € 1.312,12, oltre IVA ed oneri fiscali;

Che sulla scorta del ribasso pari al 10,00% negoziato tra il Responsabile del Procedimento ed il citato professionista, il corrispettivo dell'incarico in parola ammonta a netti € 1.180,91 oltre I.V.A. ed oneri fiscali;

Accertato che l'importo complessivo occorrente per il presente affidamento, pari ad € 1.464,33 sarà finanziato con fondi del Bilancio Comunale;

Dato atto che il superiore importo sarà inserito tra le somme a disposizione del progetto da sottoporre a finanziamento da parte dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale;

Visto il D.L.vo 12/4/2006 n° 163;

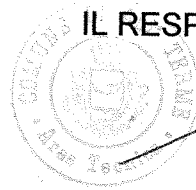
Visto l'art. 51, comma 3°, della legge 08/06/1990, n° 142, così come modificato dall'art. 6 della legge 15/05/1997, n° 127, recepita da ultimo nella Regione Siciliana con l'art. 2, comma 3°, della l.r. 07/09/98, n° 23;

Vista la determinazione Sindacale n° 13 del 4/7/2003, con la quale sono state attribuite

le funzioni gestionali di cui alla sopra citata normativa,

### DETERMINA

- 1) Approvare la proposta di affidamento dell'incarico di che trattasi, formulata dal Responsabile del Procedimento in data 17/02/2014 ed allegata alla presente, ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.L.vo 12/4/2006 n° 163, con la procedura in economia prevista dall'art. 125, comma 11, ultimo capoverso, del medesimo D. L.vo.
- 2) Affidare, per i motivi esposti in narrativa, al libero professionista Dott. Geologo Salvatore Andronaco, con Studio Tecnico in Ali Terme (ME) Via Maestroguglielmo, n° 3, l'incarico per lo studio geologico preliminare completo di indagini geognostiche relativo ai lavori di costruzione in ampliamento di n° 2 sezioni di Scuola Materna, per l'importo netto di € 1.180,91 oltre I.V.A. ed oneri fiscali.
- 3) Impegnare la somma complessiva pari ad € 1.464,33 occorrente per il presente affidamento con fondi del Bilancio Comunale, imputando la spesa all'intervento di cui all'attestazione finanziaria allegata.
- 4) Dare atto che il superiore onere economico, derivante dal presente incarico, sarà inserito tra le somme a disposizione del progetto da sottoporre a finanziamento da parte dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale.
- 5) Approvare l'allegato schema di disciplinare, da stipularsi tra questo Comune ed il professionista incaricato, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(Geom. Aldo Barbera)

*[Handwritten signature]*

VISTO per la regolarità contabile del responsabile dei servizi finanziari ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge n° 142/90, introdotto dall'art. 6, comma 11, della legge n° 127/97, come recepito dalla l.r. n° 23/98. *135/14*

Ali Terme, \_\_\_\_\_

*27 FEB. 2014*

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA  
(Rag. Carmelo Carella)



*[Handwritten signature]*

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online dal 25/02/2014  
al 12/03/2014, N° Reg. 4418.

IL RESPONSABILE

*[Handwritten signature]*

*24 MAR. 2014*

Ali Terme, \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*



# COMUNE DI ALÌ TERME

PROVINCIA DI MESSINA

## AREA TECNICA

OGGETTO: Affidamento dell'incarico per lo studio geologico e le relative indagini geognostiche, dei lavori di costruzione in ampliamento di n° 2 sezioni di Scuola Materna.

### **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

Premesso che a seguito della pubblicazione sulla G.U.R.S. del 10/01/2014 di avviso per il finanziamento di interventi per l'edilizia scolastica, da parte dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, giusta Decreto 23/12/2013, l'Amministrazione intende proporre apposita istanza di partecipazione per l'intervento relativo ai lavori di cui in epigrafe, il cui termine di presentazione scade improrogabilmente in data 11/03/2014;

Che al fine di procedere alla presentazione della suddetta istanza di finanziamento, che prevede la presentazione del progetto dell'opera in esame, occorre preliminarmente affidare l'incarico per lo studio geologico completo di relative indagini geognostiche, propedeutico alla preparazione del progetto medesimo.

Tutto quanto sopra premesso, il sottoscritto Arch. Benedetto Falcone, nella qualità di Responsabile del Procedimento dei lavori di cui all'oggetto, giusta Determina n° 24/T del 11/02/2014, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 6 dell'art. 90 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163,

### **DICHIARA**

- Che l'Ufficio Tecnico non possiede, all'interno del proprio organico, la figura del Geologo e pertanto occorre procedere all'affidamento a libero professionista;

### **PROPONE**

- 1) Di procedere all'affidamento in economia dell'incarico professionale per la redazione dello studio geologico completo di relative indagini geognostiche, dei lavori di "Costruzione in ampliamento di n° 2 sezioni di Scuola Materna", a libero professionista, ai sensi dell'art. 125 comma 9 del D.Lgs. 163/2006;
- 2) Di affidare direttamente, il sopraccitato incarico, al Dott. Geologo Salvatore Andronaco, con Studio Tecnico in Alì Terme (ME) Via Maestroguglielmo, n° 3, in quanto trattasi di affidamento di servizio in economia il cui importo è inferiore a € 40.000 e pertanto si può procedere, ai sensi dell'art. 125, comma 11, ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi n. 4/2007, in considerazione del fatto che il suddetto professionista è in grado di procedere alla redazione dello studio e delle relative indagini in tempi notevolmente ridotti;
- 3) Conseguentemente di affidare l'incarico sopradescritto al citato professionista per l'importo di € 1.180,91 netto, con il quale è stato negoziato un ribasso pari al 10,00% sull'importo calcolato a base d'asta di € 1.312,12, oltre IVA ed oneri fiscali, giusta verbale in data odierna.

Alì Terme, 17/02/2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Benedetto Falcone)





## COMUNE DI ALI TERME

### SCHEMA DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PER LO STUDIO GEOLOGICO-TECNICO PER I LAVORI DI COSTRUZIONE IN AMPLIAMENTO DI N° 2 SEZIONI DI SCUOLA MATERNA.

Il Comune di Ali Terme e per esso il Responsabile dell'Area Tecnica geom. Aldo Barbera che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "l'Amministrazione", affida al Dott. Geologo Salvatore Andronaco nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, con recapito telefonico: \_\_\_\_\_, con indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_\_ CF: \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, iscritto all'albo professionale dei geologi al n. \_\_\_\_\_ (Ordine Regionale dei Geologi di Sicilia) l'incarico relativo allo studio geologico-tecnico preliminare per i lavori di costruzione in ampliamento di n° 2 sezioni di Scuola Materna – CIG ZCC0DE534F.

#### Art. 1

L'importo complessivo del corrispettivo professionale oggetto della prestazione richiesta per la redazione dello studio geologico preliminare ammonta a **€ 1.180,91** (Euro MILLECENOOTTANTA/91) al netto di contributi e oneri fiscali e previdenziali, come da negoziazione concordata giusta verbale del 17/02/2014. Il costo a base d'asta dell'opera oggetto della prestazione ammonta a circa € 300.000,00 (Euro TRECENTOMILA) e tale costo costituisce l'importo massimo che l'Amministrazione intende mettere a disposizione per la realizzazione dell'opera medesima.

Nel caso in cui dovesse risultare impossibile o inopportuno rispettare tale importo l'Incaricato, con congruo anticipo rispetto ai termini di scadenza dell'incarico, con apposita e circostanziata relazione, farà presente la circostanza all'Amministrazione, proponendo un'adeguata soluzione. La data della comunicazione effettiva interrompe i termini previsti per l'espletamento dell'incarico. L'Amministrazione, tramite il Responsabile del Procedimento, entro quindici giorni, darà le opportune prescrizioni operative, sulla base delle quali proseguirà l'attività di progettazione. Di ciò si redigerà apposito Verbale tra l'Incaricato ed il Responsabile del Procedimento. In tale Verbale saranno ricomputati i termini previsti per l'espletamento dell'incarico.

Nel caso in cui, a seguito di prescrizioni operative del Responsabile del Procedimento, il costo a base d'asta dell'opera oggetto della prestazione subisca delle variazioni rispetto alla superiore previsione contrattuale, l'importo del corrispettivo professionale verrà rideterminato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, sulla base dei lavori effettivamente previsti nel progetto esecutivo, facendo riferimento alle modalità di calcolo operate per la determinazione dell'importo posto a base di gara.

Nel caso di Contratto il cui importo a base d'asta sia inferiore alla soglia di cui all'art. 91 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., è comunque ammesso un aumento del corrispettivo a base d'asta oggetto della prestazione che non determini il superamento oltre il 20% dell'importo di cui al sopracitato art. 91 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. (articolo 311 comma 4 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.).

A tal fine si allegano al presente disciplinare le modalità di calcolo dei compensi per le attività poste a base di gara.

#### Art. 2

L'Incaricato deve attenersi all'osservanza delle norme del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. nel testo vigente nella Regione siciliana (che d'ora in avanti sarà chiamata più semplicemente "Legge") e del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. (che d'ora in avanti sarà chiamato più semplicemente "Regolamento"), nonché dell'ulteriore normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione siciliana.

Lo studio geologico dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati, secondo le norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche di cui al "Regolamento" nonché di eventuali Circolari illustrative.

#### Art. 3

L'Incaricato è tenuto a presentare all'Amministrazione lo studio geologico relativo al progetto preliminare, completo di ogni allegato, in originale e n. 3 copie e su relativo supporto informatico riproducibile e non modificabile, entro giorni 10 dalla data in cui è sottoscritto il presente Disciplinare e come dall'offerta presentata in sede di gara.

I tempi di cui sopra decorreranno dalla data del verbale di consegna di tali elaborati redatto tra il R.U.P. e l'Incaricato.

I tempi necessari per eventuali decisioni o scelte dell'Amministrazione o per l'ottenimento di pareri o nulla-osta preventivi o per la fornitura di eventuali supporti e indagini a carico della stessa Amministrazione, non sono computati nei tempi previsti per l'espletamento dell'incarico.

Su motivata richiesta dell'Incaricato, il R.U.P. può concedere eventuale proroga.

Qualora la presentazione degli elaborati del progetto venisse ritardata oltre il termine sopra stabilito, sarà applicata una penale pari allo 0,5% dell'onorario di cui al successivo articolo 8 per ogni giorno di ritardo (con un massimo del 10%), che sarà trattenuta sul

saldo del compenso. Nel caso che il ritardo ecceda i giorni 30 (trenta), l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere alcun compenso o indennizzi di sorta come rimborso spese relativo all'opera già eventualmente svolta.

L'Incaricato, qualora specificatamente autorizzato, ai sensi del comma 3 dell'art. 91 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. potrà avvalersi del subappalto, per le attività relative alle indagini e prove geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali; questi resta comunque obbligato a comunicare all'amministrazione committente il nominativo delle ditte e dei prestatori di servizi da lui incaricati.

Nel caso di subappalto, ai sensi dell'art. 252, comma 5 del D.P.R. n. 207/2010, si fa riferimento a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

#### Art. 4

L'Incaricato si obbliga ad introdurre nello studio geologico e nel programma delle indagini, anche se già elaborati e presentati, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni e aggiornamenti di tavole ed allegati che si rendessero necessari, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione, per la definitiva approvazione del progetto stesso da parte degli uffici ad enti competenti, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto ad ogni compenso di cui al successivo art. 6.

#### Art. 5

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del prezzario regionale, vigenti alla data di conferimento del presente incarico.

Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario o per eventuali scostamenti di prezzo, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere giustificati con apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli di mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto. Nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzario unico regionale, prima dell'indizione della gara, l'Amministrazione, su parere motivato del Responsabile del Procedimento, potrà chiedere al professionista l'aggiornamento dei prezzi.

In questo caso, si procederà ad una valutazione forfettaria dell'ulteriore corrispettivo economico spettante allo stesso Professionista, concordata tra le parti sulla base di un calcolo effettuato con riferimento alle Tabelle di cui al Decreto Ministeriale 31/10/2013, n° 143 e applicando lo stesso ribasso percentuale concordato dall'Incaricato in sede di negoziazione. Tale procedura deve risultare da apposito verbale firmato dal Responsabile del procedimento e dall'Incaricato.

#### Art. 6

L'ammontare del compenso dovuto dall'Amministrazione all'Incaricato per le prestazioni oggetto del presente Disciplinare di incarico, quale corrispettivo per tutti i servizi richiesti dall'Amministrazione, nella negoziazione concordata e nel presente Disciplinare di incarico, al netto degli oneri fiscali e previdenziali è quello negoziato, giusta verbale siglato dal Responsabile del Procedimento e dall'Incaricato in data 17/02/2014, ed ammonta a complessivi **€ 1.180,91** (Euro MILLECENTOTTANTA/91), con la decurtazione pari al 10% rispetto all'importo determinato ai sensi del citato D.M. 31/10/2013, n° 143, pari ad € 1.312,12. Tale importo è ritenuto congruo, fisso e imm modificabile dall'Incaricato fatti salvi eventuali atti aggiuntivi derivanti da altre prestazioni contemplate nei precedenti articoli 1, 4 e 5. L'importo degli oneri fiscali e previdenziali ammonta a € 283,42 (Euro DUECENTOOTTANTATRE/42) così distinti: EPAP € 23,62 e IVA € 259,80.

L'importo complessivo, compreso tali oneri fiscali e previdenziali, è pertanto di **€ 1.464,33** (Euro MILLEQUATTROCENTOESSANTAQUATTRO/33). Rimane convenuto tra le parti che nel caso di variazione delle percentuali degli oneri fiscali e previdenziali, le stesse saranno riconosciute all'Incaricato.

#### Art. 7

Le somme per onorario e spese dovute per le prestazioni di cui alla presente convenzione saranno così corrisposte al professionista:

Dopo l'avvenuta consegna all'Amministrazione committente dello studio geologico preliminare e la relativa approvazione del progetto, verrà corrisposto il saldo dell'importo negoziato.

#### Art. 9

Il recesso dall'incarico da parte dell'Incaricato, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati. Nel caso di recesso o limitazione

dell'incarico da parte dell'Amministrazione, si applica quanto previsto dal decreto 20 luglio 2012 n. 140 del Ministero della Giustizia.

#### Art. 10

Null'altro spetta all'Incaricato a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 del presente Disciplinare di incarico avendo lo stesso accettato sia nell'offerta di gara sia con la firma del presente Disciplinare di incarico tutte le condizioni previste, tutte le prestazioni e i servizi da fornire e dichiarando di aver preso visione del documento preliminare alla progettazione/della progettazione del livello di cui all'art. 1, in possesso dell'Amministrazione e del suo stato di elaborazione e pertanto nessun ulteriore compenso economico potrà dallo stesso Incaricato essere richiesto all'Amministrazione, salvo i casi sopra specificati.

#### Art. 11

L'Incaricato, senza riduzione del corrispettivo, utilizzerà, in quanto ritenuti utili, tipi, disegni, rilievi ed altri elaborati forniti dall'Amministrazione, che consentano la migliore redazione del progetto. Di ciò si redigerà verbale tra l'Incaricato e il Responsabile del Procedimento.

#### Art. 12

Lo studio geologico di cui all'art. 1 resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, saranno riconosciute necessarie dopo comunque avere sentito l'Incaricato, e sempre che non venga modificato sostanzialmente il progetto nei criteri informativi essenziali.

In caso di significative variazioni apportate, queste e i relativi autori saranno annotati sul cartiglio degli elaborati, in modo da aversi la netta individuazione degli autori.

#### Art. 14

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente Disciplinare, compreso la liquidazione dei corrispettivi economici previsti, saranno possibilmente definite in via bonaria, nel termine di trenta giorni, tra il Responsabile del Procedimento e l'Incaricato. Nel caso di esito negativo dette controversie, ai sensi dell'art. 241, comma 1-bis del D.Lgs. n° 163/2006, il presente contratto di appalto non contiene la clausola compromissoria. È pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente Disciplinare. Ai sensi dello stesso comma 1-bis è vietato in ogni caso il compromesso.

#### Art. 15

L'Incaricato assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data del presente Disciplinare, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. Resta inteso che l'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'art. 3 comma 7 della Legge n. 136/2010, comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'art. 6 comma 4 della stessa Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità, costituisce causa di risoluzione del Disciplinare. Si procederà, altresì, alla risoluzione del Disciplinare nell'ipotesi in cui l'Incaricato sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

#### Art. 16

L'Incaricato si impegna a denunciare all'A.G. e/o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata anche prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione del contratto, anche a propri collaboratori, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usurario da parte di organizzazioni o soggetti criminali;

A rispettare puntualmente la normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

La violazione delle obbligazioni assunte in conformità ai punti di cui sopra costituirà clausola di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Art. 17

Sono a carico dell'Incaricato tutte le spese inerenti le copie del presente atto, bolli e eventuali tasse di registrazione.

Restano a carico dell'Amministrazione quelle dovute all'Incaricato per contributi e oneri previdenziali, l'I.V.A. professionale e quanto altro dovuto per legge.

Art. 18

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

- a) il Responsabile dell'Area Tecnica presso il Municipio di Ali Terme;
- b) il dott. Salvatore Andronaco in \_\_\_\_\_.

Art. 19

Si conviene inoltre tra le parti, in conformità alle norme di legge vigenti e in particolare degli artt. 4 e 10 del D.Lgs. 9 ottobre 2002 n. 231 di recepimento della Direttiva n. 2000/35/CE, che le relative liquidazioni dei corrispettivi economici di cui ai precedenti artt. 8 e 9 verranno liquidate entro sessanta giorni dalla data della presentazione della relativa fattura all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione. Dopo tale periodo verranno calcolati e liquidati gli interessi spettanti per ritardato pagamento con le modalità previste dalle norme vigenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ali Terme, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Il Geologo

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_