



COMUNE DI POLESSELLA

Provincia di Rovigo

N. 14 Reg. Delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta pubblica in Prima Convocazione

OGGETTO: Approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari" di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n. 133/2008 e s.m.i.-

L'anno duemiladiciassette, addì ventidue del mese di aprile alle ore 10:30 nell'ufficio Municipale di Polesella previo avvisi scritti in data 15/04/2017 ed inviati in tempo utile al domicilio dei Signori Consiglieri e previa partecipazione al Sig. Prefetto con nota n. 3568 del 15/04/2017 si è convocato il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

RAITO LEONARDO	P	LANZONI ENRICO	P
CHIARELLO SILVIA	P	MIGLIORINI GIULIANO	P
COLOMBANI SONIA	P	PAVANI CONSUELO	P
DEMETRI VALENTINA	P	SAVASTANO NICOLA	A
DESTRO MAURO	P	TAFURI MARCO	A
FRIGATI ELENA	P	TURRI LUCA	A
GHIPELLI CINZIA	A		

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Alessandro Ballarin.

Constatato legale il numero degli interventi, il Sindaco, Leonardo RAITO, dichiara aperta la seduta e , previa designazione a scrutatori dei Consiglieri signori Chiarello Silvia, Migliorini Giuliano e Frigati Elena invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'ordine del giorno della odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'articolo 58 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 (nel seguito semplicemente legge n. 133 del 2008), modificato dall'articolo 27, comma 7, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2012, n. 214, dispone che gli enti locali possano procedere alla ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, dei singoli beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

Considerato che l'inserimento degli immobili nel citato Piano ne determina la classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone la destinazione urbanistica;

Considerato, inoltre, che al fine di operare il «riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare» in modo da addivenire a una migliore razionalizzazione economica nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà comunale l'Amministrazione comunale deve effettuare la ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali da valorizzare e/o dismettere;

Visto che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce parte integrante del Dup (Documento Unico di Programmazione), come previsto dall'allegato 12 del DPCM 28/12/2011;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 17 novembre 2016, esecutiva con la quale è stato approvato Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari;

Visto che la suddetta deliberazione rilevava che non vi sono immobili suscettibili di valorizzazione e di dismissione, al fine dell'inserimento degli stessi nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali" e s.m.i. che prevede all'art. 42 tra le competenze dell'organo consiliare quella in materia di acquisti ed alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Dato atto, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espresso dal responsabile dell'Area Tecnica e Contabile;

Con votazione espressa in forma palese:

Presenti e votanti: n. 9

Favorevoli: n. 9

Contrari: n. =

Astenuti: n. =

DELIBERA

di prendere atto che al momento, non vi sono immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, da inserire nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008;

Con separata ed unanime votazione dei n. 9 presenti e votanti di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d. lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI POLESELLA

Provincia di Rovigo

Proposta di deliberazione C.C. ad oggetto:

Approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari" di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n. 133/2008 e s.m.i.-

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

Lì, 20.04.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Claudio FORMAGGIO

Parere di regolarità contabile attestante la regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

NON DOVUTO

Lì, 20.04.2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Dott. Stefano ANDREOTTI

Copia Conforme

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dott. Leonardo RAITO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Alessandro BALLARIN

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Collaboratore certifica:

- che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line il giorno mercoledì 3 maggio 2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, c.1, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, mercoledì 3 maggio 2017

COLLABORATORE
F.to Gabriele BORTOLOZZO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Lì, _____

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
Dott.ssa Simona GHIRARDINI

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ex. art. 134, 4° comma, T.U. D.Lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva essendo trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ex. art. 134, 3° comma del T.U. D.Lgs. 267/2000;

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi da mercoledì 3 maggio 2017 a giovedì 18 maggio 2017

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Alessandro BALLARIN