



## COMUNE DI POLESSELLA

### Provincia di Rovigo

**N. 18 Reg. Delib.**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta pubblica in Prima Convocazione

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2016

L'anno duemilasedici, addì venticinque del mese di maggio alle ore 21:00 nell'ufficio Municipale di Polesella previo avvisi scritti in data 18/05/2016 ed inviati in tempo utile al domicilio dei Signori Consiglieri e previa partecipazione al Sig. Prefetto con nota n. 48873 del 18/05/2016 si è convocato il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

RAITO LEONARDO	<b>P</b>	LANZONI ENRICO	<b>P</b>
CHIARELLO SILVIA	<b>P</b>	MIGLIORINI GIULIANO	<b>P</b>
COLOMBANI SONIA	<b>P</b>	PAVANI CONSUELO	<b>P</b>
DEMETRI VALENTINA	<b>P</b>	SAVASTANO NICOLA	<b>A</b>
DESTRO MAURO	<b>P</b>	TAFURI MARCO	<b>A</b>
FRIGATI ELENA	<b>P</b>	TURRI LUCA	<b>A</b>
GHIPELLI CINZIA	<b>P</b>		

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Elisa Smania.

Constatato legale il numero degli interventi, il Sindaco, Leonardo RAITO, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei Consiglieri signori Ghirelli Cinzia, Destro Mauro e Chiarello Silvia invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'ordine del giorno della odierna adunanza.

## OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2016 - 2018

Il Presidente precisa che, sostanzialmente, si va a confermare il piano delle alienazioni immobiliari già approvato nelle precedenti deliberazioni degli anni finanziari antecedenti a partire dal 2009 e ne dà lettura nel dettaglio.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il Decreto Legge 25 giugno 2008 n. 112 come convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008 n. 133, che all'art 58 rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali, al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliari di regioni, province e comuni, ciascun ente delibera, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentarli all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" da allegare al bilancio di previsione, sub A);

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art 49 comma 1 del D Lgs 267/2000 in relazione alla regolarità tecnica, contabile dai rispettivi Responsabili di Servizio

Con la seguente votazione espressa nelle forme di legge dei n. 10 presenti e votanti:

Voti favorevoli	n.10
Voti contrari	n.//
Astenuti	n.//

### DELIBERA

- 1) di approvare il "Piano delle alienazioni immobiliari anno 2016" come da allegato.
- 2) di dare atto che il presente atto sarà allegato al bilancio di previsione 2016-2018 con relativa pubblicazione stabilita dalla normativa.

Inoltre, IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione espressa nelle forme di legge dei n. 10 presenti e votanti:

Voti favorevoli	n.10
Voti contrari	n.//
Astenuti	n.//

### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



SUB A

UFFICIO TECNICO

## COMUNE DI POLESILLA

Provincia di Rovigo

## PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI

Art. 58 Decreto Legge 25 giugno 2008 n. 112

ELENCO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE  
DISPONIBILE

IMMOBILI COMUNALE ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA								
N°	Fog.	Map.	Sub.	Indirizzo	n°	RENDITA CATAST.	USO ATTUALE	DESTINAZ URBANISTICA
1	9	550	1	Selmi	189 A1	€ 238,60	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
2	9	550	2	Selmi	189 A2	€ 238,60	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
3	9	550	3	Selmi	189 A3	€ 204,52	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
4	9	550	4	Selmi	189 A4	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
5	9	550	5	Selmi	189 A5	€ 204,52	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
6	9	550	6	Selmi	189 A6	€ 204,52	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
7	9	550	7	Selmi	189 A7	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
8	9	550	8	Selmi	189 A8	€ 204,52	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
9	11	636	6	Rinascita	69/4	€ 204,52	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
10	9	918	2	Colombo	155/1	€ 260,29	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
11	9	917	3	Colombo	196/2	€ 260,29	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
12	9	948	4	Colombo	226/4	€ 260,29	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
13	9	706	7	Garibaldi	606/1	€ 238,60	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
14	9	706	8	Garibaldi	606/2	€ 238,60	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
15	9	706	9	Garibaldi	606/3	€ 173,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
16	9	706	10	Garibaldi	606/4	€ 151,84	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
17	9	706	11	Garibaldi	606/5	€ 173,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
18	9	707	7	Garibaldi	577/1	€ 238,60	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
19	9	707	8	Garibaldi	577/2	€ 238,60	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
20	9	707	9	Garibaldi	577/3	€ 173,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
21	9	707	10	Garibaldi	577/4	€ 151,84	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE RICEVE IL PUBBLICO:

LUNEDÌ e MERCOLEDÌ dalle ore 9,00 alle ore 12,00 - VENERDÌ dalle ore 9,00 alle ore 11,00



## COMUNE DI POLESILLA

Provincia di Rovigo

N°	Fog.	Map.	Sub.	Indirizzo	n°	RENDITA CATAST.	USO ATTUALE	DESTINAZ URBANISTICA
22	9	707	11	Garibaldi	577/5	€ 173,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
23	9	701 981	10	Selmi	189/E	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
24	9	700	7	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
25	9	701 980	9	Selmi	189/F	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
26	9	700	8	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
27	9	701 979	11	Selmi	189/D	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
28	9	700	9	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
29	9	701 976	14	Selmi	189/ B-2	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
30	9	700	10	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
31	9	701 970	12	Selmi	189/ B-1	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
32	9	700	11	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
33	9	701 971	15	Selmi	189/C	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
34	9	700	12	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
35	9	750 978	7	Selmi	189/L	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
36	9	702	7	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
37	9	750 977	11	Selmi	189/M	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
38	9	702	8	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
39	9	750 975	10	Selmi	189/G	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE RICEVE IL PUBBLICO:

LUNEDÌ e MERCOLEDÌ dalle ore 9,00 alle ore 12,00 - VENERDÌ dalle ore 9,00 alle ore 11,00



## COMUNE DI POLESSELLA

Provincia di Rovigo

N°	Fog.	Map.	Sub.	Indirizzo	n°	RENDITA CATAST.	USO ATTUALE	DESTINAZ URBANISTICA
40	9	702	9	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
41	9	750 974	12	Selmi	189/ I-2	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
42	9	702	10	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
43	9	750 973	14	Selmi	189/ I-1	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
44	9	702	11	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
45	9	750 972	15	Selmi	189/H	€ 136,34	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
46	9	702	12	Selmi		€ 41,06	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
47	9	453	15	P.le del Popolo	23/A	€ 177,14	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
48	9	453	20	P.le del Popolo	23/B	€ 177,14	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
49	9	453	19	P.le del Popolo	23/C	€ 126,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
50	9	453	24	P.le del Popolo	23/D	€ 177,14	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
51	9	453	23	P.le del Popolo	23/E	€ 126,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
52	9	453	17	P.le del Popolo	10/A	€126,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
53	9	453	16	P.le del Popolo	10/B	€ 126,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
54	9	453	22	P.le del Popolo	10/C	€ 126,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
55	9	453	21	P.le del Popolo	10/D	€ 126,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE RICEVE IL PUBBLICO:

LUNEDÌ e MERCOLEDÌ dalle ore 9,00 alle ore 12,00 - VENERDÌ dalle ore 9,00 alle ore 11,00



## COMUNE DI POLESSELLA

Provincia di Rovigo

N°	Fog.	Map.	Sub.	Indirizzo	n°	RENDITA CATAST.	USO ATTUALE	DESTINAZ URBANISTICA
56	9	453	26	P.le del Popolo	10/E	€ 126,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
57	9	453	25	P.le del Popolo	10/F	€ 126,53	CIVILE ABITAZ	CIVILE ABITAZ
<b>IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE POSTE - ULSS</b>								
58	9	460	3	P.zza Matteotti	45/A	€ 961,64	SERVIZI SOCIO- SANITARI	SERVIZI SOCIO- SANITARI
60	9	460	4	P.zza Matteotti	46	€ 464,81	SERVIZI SOCIO- SANITARI	SERVIZI SOCIO- SANITARI
59	9	460	5	P.zza Matteotti	46	€ 743,70	UFFICIO POSTALE	UFFICI USO PUBBLICO
<b>IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE STAZIONE CARABINIERI ED ALLOGGIO COMANDANTE</b>								
61	9	570	3	Marconi	12	€ 752,99	CASERMA CARABINIERI	UFFICI USO PUBBLICO
62	9	570	4	Marconi	12/A	€ 402,84	CIVILE ABITAZIONE	CIVILE ABITAZIONE
63	9	570	6	Marconi	12	€ 92,86	CIVILE ABITAZIONE	CIVILE ABITAZIONE
64	9	570	7	Marconi	12	€ 48,03	CIVILE ABITAZIONE	CIVILE ABITAZIONE
65	9	570	8	Marconi	12	€ 48,03	CIVILE ABITAZIONE	CIVILE ABITAZIONE
66	9	570	9	Marconi	12	€ 99,26	CIVILE ABITAZIONE	CIVILE ABITAZIONE

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE RICEVE IL PUBBLICO:

LUNEDÌ e MERCOLEDÌ dalle ore 9,00 alle ore 12,00 - VENERDÌ dalle ore 9,00 alle ore 11,00

# COMUNE DI POLESELLA

Provincia di Rovigo

Proposta di deliberazione C.C. ad oggetto:

PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2016

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

---

---

Lì, 23.05.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Giovanni ONOFRIO

Parere di regolarità contabile attestante la regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

---

---

Lì, 23.05.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott. Leonardo RAITO

Copia Conforme

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Dott. Leonardo RAITO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Elisa SMANIA

---

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile Del Servizio certifica:

- che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line il giorno giovedì 9 giugno 2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, c.1, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Lì, giovedì 9 giugno 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott.ssa Simona GHIRARDINI

---

## COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Lì, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott.ssa Simona GHIRARDINI

---

## ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Responsabile Del Servizio, visti gli atti d'ufficio, attesto che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ex. art. 134, 4° comma, T.U. D.Lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ex. art. 134, 3° comma del T.U. D.Lgs. 267/2000;

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi da giovedì 9 giugno 2016 a venerdì 24 giugno 2016

Addì, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott.ssa Simona GHIRARDINI