COMUNE DI MASSALENGO

ALLOGGIO 7 PIAZZA DELLA VITTORIA 2					ANNO	2017
	1.2.2	**IMMOBILIZZAZIONE MATERIALE**				
A	1.2.2.02	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI NON DEMANIALI				
B	1.2.2.02.09	BENI IMMOBILI				
C	1.2.2.02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo				
	Comune:	**MASSALENGO**				
	Indirizzo:	P.ZZA DELLA VITTORIA,2				
	Coord. Catastali:	F.5--P.112--SUB.701			Classe:	6
	Categoria:	A/3			Rendita:	€ 139,44
	Consistenza:	VANI 2,5			Riv. Fisc.	
	Coeff. Valut. Cat.	160				**€ 22.310,40**
	VALORE CATASTALE ATTUALE:					

	Descrizione intervento	Anno	Valore				Val.Attuale
	VALORE AL 01/01	2017	€ 22.310,40				€ 22.310,40
	SCORPORO TERRENO (20%)						-€ 4.462,08
	RICOGNIZIONE STRAORDINARIA		**€ 22.310,40**				**€ 17.848,32**

	Descrizione intervento anno corrente	Mese	Valore	Classe di Amm.to	Tasso	AMM.TO	Val.Attuale
	valore al 01/01/2017		€ 17.848,32	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO, COMM.LE, IST.LE - 2%	2%	€ 356,97	€ 17.491,35
					0%	€ 0,00	€ 0,00
					0%	€ 0,00	€ 0,00
					0%	€ 0,00	€ 0,00
					0%	€ 0,00	€ 0,00
					0%	€ 0,00	€ 0,00
					0%	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE INTERVENTI		**€ 17.848,32**			**€ 356,97**	**€ 17.491,35**

VALORE RECUPERATO DA RENDITA CATASTALE

Descrizione interventi anni precedenti	Anno	Valore	Classe di Amm.to	Tasso	AMM.TO	Val.Attuale
PRECEDENTE INVENTARIO	2012	€ 9.809,60	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO, COMM.LE, IST.LE - 2%	2%	€ 980,96	€ 8.828,64
INTERVENTI MANUNTENZIONE	2014	€ 5.867,63	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO, COMM.LE, IST.LE - 2%	2%	€ 352,06	€ 5.515,57
					€ 1.333,02	**€ 14.344,21**