Comune di
Foiano della Chiana

LA POLIZZA A GARANZIA DEL COMUNE PU0' ESSERE PRESTATA MEDIANTE FIDEIUSSIONE ASSICURATIVA?

Relativamente a tale quesito si comunica che le modalità di presentazione delle polizze e delle garanzia sono quelle previste dalla normativa vigente e che tale interpretazione sarà orientata a coniugare la massima partecipazione e la massima tutela per l'Ente.

Alla luce di tale principio si comunica quindi:

1. che la polizza provvisoria, da presentare in sede di presentazione dell'offerta, potrà essere presentata mediante "*fidejussione bancaria rilasciata da primario Istituto di credito o primaria compagnia assicuratrice* " per come indicato al punto E letteraB del bando;
2. che la successiva polizza (consistente nella differenza tra il prezzo di aggiudicazione e l'acconto di euro 200.000,00) che risulta finalizzata alla "*garanzia del pieno e corretto adempimento di quanto sopra indicato, il soggetto aggiudicatario dovrà provvedere a stipulare apposita fidejussione bancaria rilasciata da primario Istituto di credito*" è da intendersi come istituto di credito o primaria compagnia assicurativa.

   Si ribadisce quindi la possibilità di presentare ogni garanzia in uno dei due alternativi modi sopra descritti.

IN CASO DI PRESENZA DI UN DIRETTORE TECNICO RISULTA POSSIBILE VARIARE LA MODULISTICA INSERENDO TALE VOCE?

Le recenti modifiche introdotte con il DL Concorrenza consentono la partecipazione mediante cooperativa oppure società a responsabilità limitata munita di direttore tecnico farmacista. Da ciò deriva, anche variando la modulistica e nello specifico inserendo tale definizione per il soggetto interessato, la possibilità di indicare tali estremi.

I COSTI RELATIVI AL SUBENTRO NELLA LOCAZIONE SONO A CARICO DEL COMUNE O DELL'AGGIUDICATARIO?

Come indicato nel bando di gara i costi relativi al subentro nella locazione attualmente in essere tra concessionario e soggetto privato proprietario del fondo sono stati addebitati al Comune. I 45.000 euro relativi a tale trasferimento della locazione non sono addebitabili all'aggiudicatario ma restano a carico del Comune. La disciplina vigente su tale aspetto è quella dell'avviso ed a tal fine non rilevano indicazioni del servizio tecnico presenti nella voce "Altri Contenuti", poichè attengono ad indicazioni del settore all'Amministrazione in fase precedente a quella finale.
Nessun onere di tale tipo grava sull'aggiudicatario.

Foiano della Chiana, 27 ottobre 2017

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Roberto Dottori

Comune di Foiano della Chiana
Servizio Segreteria
Piazza Cavour n. 1
Tel. 0575/643201 – fax 0575/643205