

COMUNE DI BREZZO DI BEDERO

PROVINCIA DI VARESE

INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2016

BENI IMMOBILI DEMANIALI

- FABBRICATI -

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

Articolo 230 (Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Il conto del patrimonio rileva i risultati della gestione patrimoniale e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio, evidenziando le variazioni intervenute nel corso dello stesso, rispetto alla consistenza iniziale.
2. Il patrimonio degli enti locali di cui all'art. 1, comma 2, è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente, suscettibili di valutazione ed attraverso la cui rappresentazione contabile ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.
3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.
4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, come segue:

- omissis -

- a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso tit olo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

Articolo 229 (Conto economico)

- omissis -

7. Gli ammortamenti compresi nel conto economico sono determinati con i seguenti coefficienti:
 - a) edifici, anche demaniali, ivi compresa la manutenzione straordinaria al 3%;
 - b) strade, ponti, ed altri beni demaniali al 2%;
 - c) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti ed altri beni mobili al 15%;
 - d) attrezzature e sistemi informatici, compresi i programmi applicativi, al 20%;
 - e) automezzi in genere, mezzi di movimentazione e motoveicoli al 20%;
 - f) altri beni al 20%.

- omissis -

INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **COMUNE DI BREZZO DI BEDERO**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO			VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civile 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
16 0	1- DEMANIALE 2- BAGNI PUBBLICI 3- PIAZZA DEL MUNICIPIO 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- SERVIZI IGIENICI	1- 100 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5-		
17 0	1- DEMANIALE 2- CIMITERO DI BREZZO DI BEDERO 3- VIA PIANEZZA 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- CIMITERO	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 168.298,41 3- 4- 139.970,78 5-		
18 0	1- DEMANIALE 2- BACINO DIETRO AL CIMITERO 3- VIA PIANEZZA 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- IMPIANTO DI POMPAGGIO	1- 30 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5-		
19 0	1- DEMANIALE 2- ACQUEDOTTO 3- VIA AL LAGO 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- STAZIONE DI POMPAGGIO ACQUEDOTTO	1- 80 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5-		
20 0	1- DEMANIALE 2- ACQUEDOTTO 3- VIA AL LAGO 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- BACINO DI RACCOLTA ACQUEDOTTO	1- 40 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5-		

Ente : **COMUNE DI BREZZO DI BEDERO**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
21 0	1- DEMANIALE 2- ACQUEDOTTO BACINO BAUM 3- VIA EUROPA UNITA 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- BACINO DI RACCOLTA ACQUEDOTTO	1- 40 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5-		
22	1- DEMANIALE 2- ACQUEDOTTO BACINO DI BREZZO 3- BREZZO 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- BACINO DI RACCOLTA ACQUEDOTTO	1- 50 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5-		
23 0	1- DEMANIALE 2- ACQUEDOTTO BACINO DI BEDERO 3- BEDERO 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- BACINO DI RACCOLTA ACQUEDOTTO	1- 60 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5-		
24 0	1- DEMANIALE 2- ACQUEDOTTO BACINO NUOVO 3- BACINO NUOVO 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- BACINO DI RACCOLTA ACQUEDOTTO	1- 40 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5- MAPPALE ANCHE SUL FOGLIO 9		
25	1- DEMANIALE 2- LAVATOIO 3- STRADA PROVINCIALE E VIA DELLA STRE 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6-	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5-		
26	1- DEMANIALE 2- LAVATOIO LOCALITA' BEDERO 3- LOCALITA' VILLAGGIO OLANDESE 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6- LAVATOIO	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5-		

Ente : **COMUNE DI BREZZO DI BEDERO**

Anno : **2016**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO	VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE
	1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 5 - Data Atto 6- N° di Tras. Cons 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 4- Data Atto 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
27 0	1- DEMANIALE 2- MONUMENTO AI CADUTI 3- VIA PIANEZZA 4- BREZZO DI BEDERO 5- 6-	1- 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- 4- 0,00 5- INSISTE SU PARTE DEL MAPPALE	

TOTALE VALORE RESIDUO

139.970,78

Il presente Registro si compone di n° **3** pagine da pag. **1** a pag. **3**

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
16	BAGNI PUBBLICI					PIAZZA DEL MUNICIPIO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
54		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BREZZO DI BEDERO	0	9		178		225	ENTE URBANO			
17	CIMITERO DI BREZZO DI BEDERO					VIA PIANEZZA					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
55		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BREZZO DI BEDERO	139	9		E		1550	CIMITERO			
2	BREZZO DI BEDERO	139	9		1134		390				
3	BREZZO DI BEDERO	139	9		3574		340				
18	BACINO DIETRO AL CIMITERO					VIA PIANEZZA					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
56		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											

DATI CATASTALI - FABBRICATI

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	BREZZO DI BEDERO	139	9		1096							
Codice		Descrizione del Fabbricato					Indirizzo			Civico		
22		ACQUEDOTTO BACINO DI BREZZO					BREZZO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
1	BREZZO DI BEDERO	337	8		223		E/9	0	0	0	0,00	
Codice		Descrizione del Fabbricato					Indirizzo			Civico		
23		ACQUEDOTTO BACINO DI BEDERO					BEDERO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
1	BREZZO DI BEDERO	337	9		208		E/9	0	0	0	0,00	
<i>DATI N.C.T.</i>												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	BREZZO DI BEDERO	139	9		1227		37110					
Codice		Descrizione del Fabbricato					Indirizzo			Civico		
24		ACQUEDOTTO BACINO NUOVO					BACINO NUOVO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
60		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00	
<i>DATI N.C.T.</i>												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	BREZZO DI BEDERO	1001	9		1616		29980					
Codice		Descrizione del Fabbricato					Indirizzo			Civico		
25		LAVATOIO					STRADA PROVINCIALE E VIA DELLA STRETTA					

DATI CATASTALI - FABBRICATI

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BREZZO DI BEDERO	337	8		51		E/9	0	0	0	0,00

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

26	LAVATOIO LOCALITA" BEDERO	LOCALITA" VILLAGGIO OLANDESE	
-----------	---------------------------	------------------------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BREZZO DI BEDERO	337	3		784		E/9	0	0	0	0,00

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

27	MONUMENTO AI CADUTI	VIA PIANEZZA	
-----------	---------------------	--------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
61		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BREZZO DI BEDERO	0	9		1127		0	PRATO ARBORATO 1	1	0,00	0,00